Konsolidovaná výročná správa
(uvádza údaje z individuálnej výročnej správy)

Obce Podhájska

za rok 2022





.....

starosta obce
RNDr. Jozef Krajmer

Predkladá : RNDr. Jozef Krajmer

V Podhájskej dňa: 20.07.2023

Prerokované na obecnom zastupiteľstve dňa: 2023, uznesenie č.

OBSAH **str.**

1. Úvodné slovo starostu obce 4

2. Identifikačné údaje obce 4

3. Organizačná štruktúra obce a identifikácia vedúcich predstaviteľov 4

4. Poslanie, vízie, ciele 10

5. Základná charakteristika konsolidovaného celku 14

5.1. Geografické údaje 17

5.2. Demografické údaje 18

5.3. Ekonomické údaje 19

5.4. Symboly obce 20

5.5. Logo obce 21

5.6. História obce 21

5.7. Pamiatky 22

5.8. Významné osobnosti obce 22

6. Plnenie funkcií obce (prenesené kompetencie, originálne kompetencie) 23

6.1. Výchova a vzdelávanie 23

6.2. Zdravotníctvo 24

6.3. Sociálne zabezpečenie 24

6.4. Kultúra 25

6.5. Doprava 25

6.6. Územné plánovanie 26

6.7.Hospodárstvo 27

7. Informácia o vývoji obce z pohľadu rozpočtovníctva 29

7.1. Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov za rok 2022 30

7.2. Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2022 32

7.3. Rozpočet na roky 2023 - 2025 34

8. Informácia o vývoji obce z pohľadu účtovníctva za materskú účtovnú jednotku, dcérske účtovné jednotky a konsolidovaný celok 35

8.1. Majetok 35

8.2. Zdroje krytia 37

8.3. Pohľadávky 42

8.4. Záväzky 43

9. Hospodársky výsledok za rok 2022 - vývoj nákladov a výnosov za materskú účtovnú jednotku, dcérske účtovné jednotky a konsolidovaný celok 44

10. Ostatné významné skutočnosti, ktoré mali vplyv na hospodárenie a činnosť obce 50

10.1. Prijaté granty a transfery 50

10.2. Poskytnuté dotácie 52

10.3. Významné investičné akcie v roku 2022 53

10.4. Predpokladaný budúci vývoj činnosti 54

10.5 Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia 55

10.6. Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená 56

α) Úvodné slovo starostu obce

Konsolidovaná výročná správa za rok 2022 predstavuje súhrn činností obce v hodnotovom vyjadrení. Našou snahou bolo zabezpečenie potrieb v prospech občanov našej obce i návštevníkov a to pri dodržiavaní rozpočtových pravidiel.

V priebehu roka sa z väčších investičných akcií pokračovalo v rekonštrukcii a modernizácii Zdravotného strediska, vykonala sa rekonštrukcia a modernizácia cesty: Na vŕšku, Výhonskej, Za potokom. Začalo sa s vykupovaním pozemkov - cintorín katastrálne územie Svätuša. Ukončila sa výstavba odstavnej plochy pri cintoríne v k.ú. Svätuša. Zakúpila sa úradná tabuľa a informačná tabuľa. Doplnil sa kamerový systém v obci. Vykonala sa rekonštrukcia a modernizácia vonkajších schodov v Materskej škole. Dokúpilo sa interiérové vybavenie do Školskej jedálne. Bola vyhotovená projektová dokumentácia ciest a to: Školskej, Lúčnej, Lesnej, Hlbokej a modernej autobusovej zastávky pri ŽS.

Ďalej boli vykonávané práce v rámci údržby ostatného obecného majetku a drobné práce. Nemenej dôležitou úlohou bolo riešenie chodu obce - Základnej školy, Materskej školy, Školskej jedálne, ŠKD a otázka samosprávnych činností v oblasti životného prostredia, civilnej ochrany, stavebného úradu, matričného, registra pobytu a obyvateľov, registra adries a samotného fungovania obecného úradu .

2. Identifikačné údaje obce

Názov: Obec Podhájska

Sídlo: Zdravotnícka 322/2, 941 48 Podhájska

IČO: 00309192

Štatutárny orgán obce: RNDr. Jozef Krajmer

Telefón: 035/6586106

Mail: obecnyurad@obecpodhajska.sk

Webová stránka: www.obecpodhajska.sk

3.Organizačná štruktúra obce a identifikácia vedúcich predstaviteľov

Starosta obce: Mgr. Roman Ivan do 28.11.2022

od 28.11.2022 RNDr. Jozef Krajmer

Zástupca starostu obce: Zuzana Federicsová do 28.11.2022

od 28.11.2022 doc. Ing. Ján Kosiba, PhD.

Prednosta obecného úradu: obec nemá

Hlavný kontrolór obce: JUDr. Vladimír Augustín

Obecné zastupiteľstvo do 28.11.2022:

Ing. Peter Ďuráč
Zuzana Federicsová
doc. Ing. Ján Kosiba, PhD.
Roman Lubušký
Mgr. Juraj Melišek
Jozef Pánis
Mgr. Marek Ševčík
MUDr. Ján Vanko
Ing. Jaroslav Václav

Obecné zastupiteľstvo od 28.11.2022:

Ing. Peter Ďuráč
Ing. Ľubica Juríková
doc. Ing. Ján Kosiba, PhD.
Stanislav Košán
Mgr. Miroslav Macák
Mgr. Juraj Melišek
PharmDr. Martin Navrátil
Ing. Ondrej Navrátil
Ing. Miroslav Novák

Komisie do 28.11.2022:

Stavebná komisia a životného prostredia:

predseda - Roman Lubušký

členovia – Zuzana Federicsová

Ing. Zdenko Fibich

Ing. arch. Mária Navrátilová

Komisia kultúry, športu a školstva:

predseda - MUDr. Ján Vanko

členovia – Alena Ďuráčová

Boris Janák

Mgr. Juraj Melišek

PaedDr. Ľubica Steinerová

Mgr. Zuzana Tóthová

Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov:

predseda - Zuzana Federiscová

členovia - doc. Ing. Ján Kosiba, PhD

Mgr. Juraj Melišek

Ing. Jaroslav Václav

Komisie od 28.11.2022:

Stavebná komisia a životného prostredia:

predseda - Ing. Ondrej Navrátil

členovia – Ing. Peter Ďuráč od 15.12.2022

Ing. arch. Mária Navrátilová od 15.12.2022

Komisia kultúry, športu a školstva:

predseda - Ing. Miroslav Novák

členovia - Mgr. Juraj Melišek od 15.12.2022

PaedDr. Ľubica Steinerová od 15.12.2022

Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov:

predseda - Ing. Peter Ďuráč

členovia - doc. Ing. Ján Kosiba, PhD
PharmDr. Martin Navrátil
Ing. Ľubica Juríková
Ing. Ondrej Navrátil

Obecný úrad: Beáta Haluzová – samostatný referent
Elena Ivanová – samostatný odborný referent
Ing. Janette Okolenszká – samostatný odborný referent
Bc. Ľubica Pánisová – samostatný odborný referent

Obecný úrad- údržba: Miroslav Hanko –údržbár do 24.06.2022
Marián Komáromy – údržbár
Vladimír Magdolen- údržbár
Jaroslav Puškár - údržbár
Peter Polák – 01.04.2022 – 30.09.2022
Alena Ďuráčová – 01.04.2022-31.10.2022
Adriana Lehocká – upratovačka

Základná škola: PaedDr. Ľubica Steinerová - riaditeľka ZŠ
Mgr. Veronika Fodorová - učiteľka
Mgr. Alexandra Ivanová – zastupujúca učiteľka do 30.06.2022
Mgr. Soňa Vidová – učiteľka
Bc. Jana Turacová- zastupujúca učiteľka od 10.01.2022- 30.06.2022
Martina Nemšovská – školníčka

Školský klub detí: Mgr. Soňa Vidová - vychovávateľka

Bc. Jana Turacová- zastupujúca vychovávateľka od 10.01.2022-30.06.2022

Materská škola: Mgr. Zuzana Tóthová - riaditeľka MŠ
Mgr. Lenka Desátová - učiteľka
Mgr. Diana Bobovnická – učiteľka
Jana Turacová - školníčka

Školská jedáleň: Ing. Anna Luhanová – vedúca ŠJ
Silvia Poláková – hlavná kuchárka
Veronika Majchráková- kuchárka

Rozpočtové organizácie : obec nemá zriadené
Príspevkové organizácie : obec nemá zriadené
Neziskové organizácie : obec nemá zriadené

Obchodné spoločnosti založené obcou :
Obchodné meno: Termálne kúpalisko Podhájska, s. r. o.
Sídlo: Podhájska 941 48, Podhájska č. 493
IČO: 34126040
Štatutárny orgán: konatelia
Mgr. Roman Ivan do 06.12.2022
Ing. Peter Orgován do 02.03.2022
Jozef Pánis do 06.12.2022
doc.Ing. Ján Kosiba, PhD. od 06.12.2022
RNDr. Jozef Krajmer od 06.12.2022

Vklad do základného imania: 635 356 EUR
Podiely: 100%
Predmet činnosti: pohostinná činnosť
ubytovacie zariadenia
cestovná kancelária, sprievodcovská činnosť
zmenárenská činnosť

služby pre rastlinnú a živočíšnu výrobu bez veterinárnych služieb
mechanické úpravy na zákazku alebo na zmluvnom základe
výroba zmrzliny z priemyselných koncentrátov
veľkoobchod s potravinami, nápojmi a tabakom
maloobchod s potravinami a pochutinami
maloobchod s kozmetickými výrobkami a drogériou
maloobchod s textilom
maloobchod s odevmi
maloobchod s knihami, novinami, časopismi, písacími a kanc. potrebami
činnosti týkajúce sa telesnej pohody
prevádzkovanie solária a sauny
prevádzka športových zariadení
činnosti týkajúce sa telesnej pohody(pod ktoré sa zahŕňa kúpanie)
čistenie odpad. vôd a likvidácia odpadov, hygienické a podobné činnosti

Telefón: 035/6586126
Mail: info@tkpodhajska.sk
Webová stránka: www.tkpodhajska.sk

Obchodné meno: GEO TERMÁL Podhájska, s. r. o.
Sídlo: Zdravotnícka 322/2, 941 48 Podhájska
IČO: 36564281
Štatutárny orgán: konatelia
Ing. Peter Ďuráč do 06.12.2022
Mgr. Roman Ivan do 06.12.2022
Ing. Richard Lendel
Branislav Oremus
doc.Ing. Ján Kosiba, PhD. od 06.12.2022
RNDr. Jozef Krajmer od 06.12.2022

Vklad do základného imania: 10 788,023635 EUR

Podiely: 51%

Predmet činnosti: rekreačné činnosti v rozsahu voľných živností

Telefón: 035/6586126

Mail: obecnyurad@obecpodhajska.sk

Webová stránka: nemá

4. Poslanie, vízie, ciele

Poslanie obce:

- Poslanie je komplexná a všeobecná definícia objasňujúca mandát obce Podhájska. Poslanie opisuje a prezentuje základné služby, ktoré poskytuje a identifikuje jej obyvateľov, miestnych podnikateľov, záujmové združenia a pod.. Poslanie vyjadruje základný dôvod existencie obce. Predpokladom pre zabezpečovanie kvalitných služieb obyvateľom obce, podnikateľom či návštevníkom a celkový plynulý chod samosprávy a jej orgánov je dôsledný denný operatívny manažment a realizácia profesionálnych interných služieb. Tieto zahŕňajú celú škálu činností:
- riadne hospodári s hnuteľným a nehnuteľným majetkom obce v súlade s rozpočtu obce
- usmerňuje ekonomickú činnosť v obci, t.j. vydáva súhlas, záväzné stanovisko, stanovisko alebo vyjadrenie k podnikateľskej a inej činnosti právnických a fyzických osôb a k umiestneniu prevádzky na území obce, vydáva záväzné stanoviská k investičnej činnosti v obci
- zabezpečuje výstavbu, údržbu, správu miestnych komunikácií, verejných priestranstiev, obecného cintorína , kultúrnych, športových a ďalších obecných zariadení
- zabezpečuje verejno-prospešné služby, najmä nakladanie s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom, udržiavanie čistoty v obci, správu a údržbu verejnej zelene a verejného osvetlenia, zásobovanie vodou
- utvára a chráni zdravé podmienky, zdravý spôsob života a práce obyvateľov, chráni životné prostredie, ako aj utvára podmienky na zabezpečenie zdravotnej

starostlivosti, na vzdelávanie, kultúru, osvetovú činnosť, záujmovú umeleckú činnosť, telesnú kultúru a šport

- plní úlohy na úseku ochrany spotrebiteľa, spravuje trhoviská
- obstaráva a schvaľuje územnoplánovaciu dokumentáciu sídelných útvarov a zón, koncepciu rozvoja jednotlivých oblastí života obce
- vykonáva vlastnú investičnú činnosť v záujme zabezpečenia potrieb obyvateľov obce a rozvoja obce
- zakladá, zriaďuje, zrušuje a kontroluje podľa osobitných predpisov svoje právnické osoby a zariadenia
- zabezpečuje verejný poriadok v obci
- plní úlohy na úseku sociálnej pomoci v rozsahu podľa osobitného predpisu
- vykonáva osvedčovanie listín a podpisov na listinách
- vykonáva činnosti v oblasti stavebného poriadku
- v záujme rozvoja obce spolupracuje s občianskymi združeniami a inými právnickými, ako aj s fyzickými osobami pôsobiacimi v obci

Vízie obce:

Obec Podhájska je príťažlivá nielen pre svojich obyvateľov, ale aj pre návštevníkov v podobe upravenej, čistej a zaujímavej lokality pre bývanie a trávenie voľného času. Je to obec s komplexne vybudovanou infraštruktúrou a kvalitným životným prostredím umožňujúcim rozvoj cestovného ruchu v zmysle zásad udržateľného rozvoja, obec s profesionálnou správou.

Na dosiahnutie vízie bude obec Podhájska podporovať:

- rozvoj a skvalitnenie potrebnej infraštruktúry
- rozvoj cestovného ruchu
- zvyšovanie kvality života obyvateľov
- vytváranie bezpečného a stabilného prostredia
- zachovanie zdravého životného prostredia v zmysle zásad udržateľného rozvoja
- profesionalizáciu svojej správy a intenzívnejšiu spoluprácu s miestnym obyvateľstvom

Ciele obce:

Uskutočniteľnosť strategických cieľov obce, ktoré sú bližšie špecifikované prostredníctvom prioritných oblastí, globálnych a špecifických cieľov, ako aj príslušných opatrení, vychádzajúcich z miestnych podmienok, závisia od viacerých faktorov:

- identifikácie problémov obce
- identifikácie cieľov rozvoja obce
- do akej miery bude obec schopná využívať vlastné zdroje ako aj možnosti vonkajších zdrojov
- od udržateľnosti navrhovaných a uskutočnených opatrení
- od stupňa ich podpory získaných od všetkých záujmových skupín v obci

Globálny cieľ 1 – Atraktívna obec pre podnikanie

Zameranie daného cieľa súvisí s posilnením ekonomiky obce zvýšením konkurencieschopnosti existujúcich podnikov ako aj v podpore ďalšej podnikateľskej činnosti najmä v oblasti malého a stredného podnikania. V súlade s vyššími dokumentmi regionálneho rozvoja je dôraz kladený najmä na lepšie využívanie existujúcich faktorov ekonomického rastu a tvorbu nových poznatkov založených na trvalo udržateľnom ekonomickom raste územia. Preferovaná je podpora miestnych podnikateľských aktivít vo všetkých sférach ekonomických činností s dôrazom na tradičné vidiecke aktivity. V obci je cieľ bližšie zameraný na rozvoj podnikateľských aktivít a posilnenie ekonomiky obce prostredníctvom dvoch špecifických cieľov:

-podpora miestnych podnikateľských aktivít
-posilnenie tradičného podnikania na vidieku s podporou miestnych tradícií a remesiel

Globálny cieľ 2 – Kvalitná technická infraštruktúra

Kvalitná technická infraštruktúra je v obci nevyhnutnou podmienkou pre fungujúce hospodárstvo a dostatočnú kvalitu života obyvateľstva. Preto je veľmi dôležité podporovať opatrenia vedúce k zabezpečeniu kvalitnej a funkčnej technickej infraštruktúry najmä

zlepšením dopravnej dostupnosti ako aj skvalitnením miestnych komunikácií, chodníkov a dopravných priestorov, ktoré sa tak stanú prínosom pre ekonomický rozvoj obce. Podstatná je podpora dobudovania cykloturistických trás, ktoré sú zaujímavé nielen pre miestne obyvateľstvo ale aj pre návštevníkov obce či Združenia obcí Termál. V rámci globálneho cieľa sú navrhované špecifické ciele, ktoré sú zamerané na dobudovanie a skvalitnenie technickej infraštruktúry:

- dobudovanie technickej infraštruktúry
- budovanie cyklistickej infraštruktúry

Globálny cieľ 3 – Rozvoj cestovného ruchu

Cestovný ruch predstavuje najvýznamnejšie odvetvie hospodárstva v obci. Pre jeho zachovanie a ďalší rozvoj je potrebné stabilizovať jeho postavenie a zároveň vytvárať predpoklady pre jeho efektívny a dlhodobý rozvoj. Dobudovaním príslušnej sociálnej infraštruktúry so zameraním sa na potreby cestovného ruchu môže obec ponúknuť ešte atraktívnejšie a zaujímavejšie prostredie na trávenie dovolenkových aktivít. Na splnenie tohto cieľa si obec vytyčuje dva špecifické ciele:

-zvýšenie ponuky služieb pre potreby cestovného ruchu

- podporu rozvoja vidieckeho turizmu

Globálny cieľ 4 – Kvalitná sociálna infraštruktúra

Kvalita sociálnej infraštruktúry je vo vidieckych sídlach všeobecne považovaná za jeden z najvýznamnejších faktorov pre udržanie obyvateľstva na vidieku. Preto je veľmi dôležité podporovať opatrenia vedúce k zabezpečeniu základných sociálnych služieb, sociálnej infraštruktúry, ako i opatrenia vedúce k obnove a ochrane vidieckej architektúry a krajinného rázu. Obsahovo sa cieľ zameriava na zlepšenie a rozvoj sociálnej infraštruktúry prostredníctvom napr. rekonštrukcie objektov, zvýšenia ich štandardu a obnovou ich zariadení. Špecifickým cieľom je skvalitnenie sociálnej infraštruktúry prostredníctvom aktivít, ktorých výsledkom bude:

- rekonštrukcia a dobudovanie sociálnej infraštruktúry

Globálny cieľ 5 – Kvalitné životné prostredie

Dlhodobé narušovanie prírodných zdrojov, znečisťovanie jednotlivých zložiek životného prostredia, nedomyslené zásahy do krajiny, nedostatočná infraštruktúra a iné javy sa podieľajú na kvalite životného prostredia, pričom môžu spôsobovať nielen jeho zhoršený stav, ale negatívne ovplyvňujú aj ľudské zdravie a ekonomiku obce. Medzi najväčšie nedostatky patrí v obci nedobudovaná environmentálna infraštruktúra v podobe kanalizácie.

Zámerom stanoveného cieľa je celkové skvalitnenie životného prostredia, jeho ochrana, zachovanie prírodného dedičstva a ochrana biodiverzity v rámci princípov trvalo udržateľného rozvoja prostredníctvom troch navrhovaných špecifických cieľov:

- rozvoj environmentálnej infraštruktúry
- vytváranie protipovodňových opatrení
- revitalizácia verejných plôch

5. Základná charakteristika konsolidovaného celku

Obec je samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky. Obec je právnickou osobou, ktorá za podmienok ustanovených zákonom samostatne hospodári s vlastným majetkom a s vlastnými príjmami. Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov.

Prírodné podmienky obce sú ovplyvnené **geologickými pomermi** a charakterom **reliéfu**. Územie obce patrí do Podunajskej pahorkatiny, ktorá je celkom Podunajskej nížiny. Samotná Podunajská pahorkatina je v území zastúpená podcelkom Hronská pahorkatina, ktorého západná časť zasahujúca do obce zo severu a západu je označovaná ako Hurbanovské terasy a centrálna časť zaberajúca väčšinu územia je tvorená Bešianskou pahorkatinou. V oblasti Bešianskej pahorkatiny je dominantný reliéf stredne až silne členitej pahorkatiny

a Hurbanovské terasy sú typické málo výrazným pahorkatinným reliéfom. Reprezentatívnymi formami reliéfu sú široké ploché chrbty s oddelenými úvalinovitými dolinami, ktorých nadmorské výšky sa pohybujú v rozpätí 132 (výtok Lisky na západe územia) - 253 m (Máriačalád). Stred obce leží v nadmorskej výške 144 m. Povrch chrbtov je väčšinou mierne zaoblený a najmä na strmých svahoch sú časté výmole. V úvalinovitých dolinách sú občasné toky, čo je ovplyvnené vo veľkej miere množstvom zrážok počas roka. Územie je budované v podloží treťohornými ílmi, pieskami a pieskovcami, na ktorých sú uložené štvrtohorné spraše a sprašové hliny, pozdĺž vodných tokov ich tvoria fluviálne sedimenty.

Vzhľadom na geologickú stavbu je územie chudobné na **nerastné suroviny**, ktoré sú zastúpené iba ložiskami tehliarskych surovín a ložiskami štrkov a pieskov. Ložiská tehliarskych surovín reprezentujú v území kvartérne spraše a deluviálne hliny, ktoré však nie sú priemyselne využívané. Ložiská štrkov a pieskov majú v obci prevažne neogénny charakter. Predstavujú menej kvalitné štrkopiesky s vysokým obsahom ílovej frakcie, čím sú vhodné na nenáročné stavebné účely do malty na murovanie, menej do omietok a pri výstavbe ciest, rovnako však v danom území nie sú využívané.

Z klimatického hľadiska leží obec v teplej klimatickej oblasti s počtom letných dní (s max. 25 °C a viac) nad 50. V rámci oblasti zasahuje do obce zo severu teplý, veľmi suchý okrsok s miernou zimou a v južnej časti teplý, suchý okrsok s miernou zimou, s teplotou v januári nad -3 °C. Na základe klimaticko-geografického hľadiska je územie zaradené do subtypu prevažne teplej nížinnej klímy s priemernou teplotou v januári -1,5 °C až -4 °C, s priemernou teplotou v júli 18,5 °C až 19,5 °C a priemernými ročnými zrážkami 551 až 600 mm. Na základe hodnotení z meteorologickej stanice Podhájska (poloha 48° 60' s.g.š., 18° 20' v.g.d., 140 m n. m.) je priemerná ročná teplota vzduchu 9,9 °C, pri najnižšej hodnote v januári (-1,5 °C) a najvyššej v júli (20,3 °C). Priemerná ročná relatívna vlhkosť vzduchu nadobúda 75 %, kde maximum 87 % pripadá na december a minimum 66 % na apríl. Od februára do augusta klesá oblačnosť v území s minimom v auguste (3,8) a od septembra oblačnosť opäť stúpa a maximum dosahuje v decembri a januári (6,9). Absolútne trvanie slnečného svitu je najdlhšie v auguste (255,8 hodín) a najkratšie v januári (50,6 hodín). Priemerná ročná hodnota doby trvania slnečného svitu je viac ako 1900 hodín. Priemerná rýchlosť vetra dosahuje najvyššie hodnoty v apríli (2,4 m/s), najnižšie v auguste a septembri (1,7 m/s). Ročný chod zrážok

charakterizuje maximum v júni, kedy spadne v priemere 58,2 mm zrážok a minimum vo februári s 28,2 mm zrážok. Počas roka sa vyskytuje v obci 21 až 30 dní so snežením.

Vodstvo obce charakterizujú dva vodné toky pretekajúce intravilánom. Zo severu priteká na územie Trávnický potok, ktorý sa ako pravostranný prítok vlieva do väčšieho vodného toku, ktorým je Liska, pretekajúca územím z východu smerom na západ. Najvyššie vodné stavy a prietoky dosahujú vodné toky v marci až v apríli. Na východ od intravilánu obce sa nachádza vodná plocha Hlinisko s rozlohou 0,7 ha, ktorá je využívaná na rekreačný rybolov. Špecifickou danosťou obce je výskyt termálnych minerálnych vôd, ktoré sú v území viazané na triasové dolomity a kremence levickej hraste. Minerálne termálne vody boli skúmané prostredníctvom geotermálnych vrtov, ktoré sú tu hlboké 1470 - 1900 m a dosahujú výdatnosť 28,0 - 53,0 l/s. Maximálne teploty vody sú až 80 °C a tepelný výkon je 14,42 - 19,2 MWt. Z chemického hľadiska ide o vody nátriovo-chloridového typu s mineralizáciou až 19,6 g/l. Geneticky predstavujú marinogénne vody s rôznym stupňom degradácie morskej salinity.

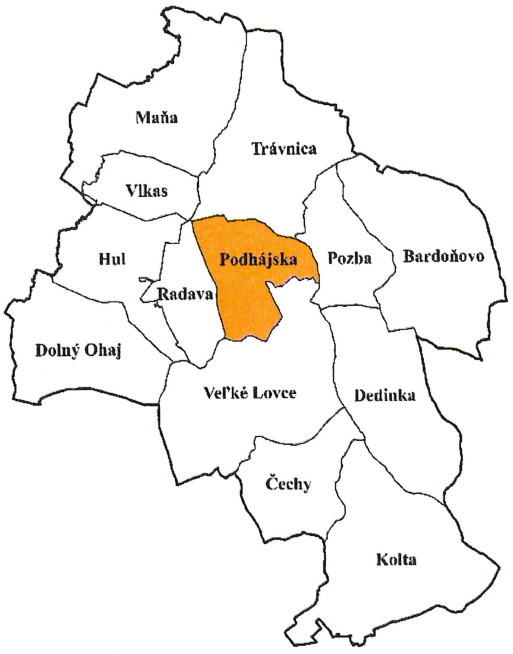
Z pôdnych typov prevládajú na väčšine územia černozeme, hnedozeme a vo východnej časti územia sú to hnedozeme modálne a erodované ako aj regozeme typické karbonátové zo spraší. Na vodné toky územia sú viazané fluvizeme glejové na karbonátových a nekarbonátových nivných sedimentoch. **Pôdne druhy** reprezentujú na území najmä hlinité pôdy.

Potenciálnu prirodzenú **vegetáciu** tvoria pozdĺž vodných tokov jaseňovo-brestovo-dubové lesy, na sprašových tabuliach dubovo-hrabové lesy panónske a na sprašových pahorkatinách dubové a dubovo-cerové lesy. Väčšina územia je v súčasnosti značne odlesnená a intenzívne poľnohospodársky využívaná, s čím súvisí skutočnosť, že z pôvodných lesov sa zachovali iba fragmenty. Tvoria ich prevažne dubovo-hrabové lesy panónske (*Querco robori-Carpinenion*) v zastúpení druhov ako napr. javor poľný (*Acer campestre)*, hrab obyčajný (*Carpinus betulus*), dub letný (*Quercus robur*), dub cerový (*Quercus cerris)* či jarabina brekyňová (*Sorbus torminalis*). Menšie plošné zastúpenie majú dubovo-brestovo-jaseňové lesy nížinné (*Ulmeto – Fraxinetum carpineum*) s druhmi ako javor poľný (*Acer campestre)*, jaseň úzkolistý (*Fraxinus angustifolia*), dub letný (*Quercus robur*), lipa malolistá (*Tilia cordata*) a iné. V časti územia nachádzame aj teplomilné ponticko-panónske dubové lesy na spraši a piesku (*Carpineto-Quercetum*) s druhmi ako brest hrabolistý (*Ulmus mino*), dub letný (*Quercus robur*), javor poľný (*Acer campestre).* Zo **živočíšstva** prevažujú druhy biotopu lesa, polí a lúk a na vodné toky sú viazaní zástupcovia fauny vôd a ich brehov.

V území sa nachádza **chránené územie európskeho významu**. V južnej časti obce je na hraniciach s obcou Veľké Lovce vymedzené územie NATURA 2000 pod názvom Osminy. Na rozlohe 98,84 ha v obciach Podhájska a Veľké Lovce sú predmetom ochrany biotopy xerotermných krovín, karpatské a panónske dubovo-hrabové lesy, eurosibírske dubové lesy na spraši a piesku a panónsko-balkánske cerové lesy.

5.1 Geografické údaje

Geografická poloha obce : Obec Podhájska leží v severovýchodnej časti okresu Nové Zámky, rozkladajúc sa na Podunajskej pahorkatine, z ktorej na územie zasahuje Hronská pahorkatina prostredníctvom Hurbanovských terás na severe a západe územia, Bešianskej pahorkatiny v centrálnej časti územia. Územie obce tvoria dva katastre – Belek a Svätuša.



Obec je zároveň súčasťou Združenia obcí Termál (ZO Termál), ktorý vznikol 4. októbra 1999 ako záujmové združenie obcí v okolí Termálneho kúpaliska Podhájska združujúc obce Podhájska, Bardoňovo, Čechy, Dedinka, Dolný Ohaj, Hul, Kolta, Maňa, Pozba, Radava, Trávnica, Vlkas a Veľké Lovce.

Tvar obce je pretiahnutý v smere sever – juh. Územie obce susedí na juhu s katastrom Veľké Lovce a na západe s obcou Radava. Na severe hraničí s obcou Trávnica a na východe s obcou Pozba (mapa).

Obec je priestorovo naviazaná na západo-východnú os, ktorú tvorí cesta II/580 Šurany – Kalná nad Hronom, prepájajúca cestu I/75 Šaľa – Nové Zámky a cestu I/76 Štúrovo – Hronský Beňadik. Doplnkovou cestou III. triedy je cestná komunikácia č. 1493 spájajúca obec Podhájska – Trávnica. Územím obce prechádza tiež elektrifikovaná železničná trať č. 150 spájajúca Nové Zámky – Zvolen.

Veľkosťou plochy patrí obec Podhájska k menším obciam okresu Nové Zámky a ZO Termál. Celkovým počtom obyvateľov je však zaraďovaná k stredne veľkým obciam okresu Nové Zámky a ZO Termál. Celková **rozloha obce** je 11,12 km². **Počet obyvateľov** k 31. 12. 2022 dosiahol 1 033 osôb.

Susedné mestá a obce : Radava, Trávnica, Čechy, Pozba

Celková rozloha obce : 1 112 ha

Nadmorská výška : 140-265 m

5.2 Demografické údaje

Hustota a počet obyvateľov : podľa sčítania v r.2021 – 1 077

Národnostná štruktúra : slovenská 993

maďarská 12

rusínska 1

česká 10

ukrajinská 3

vietnamská 5

iná 19

nezistená 34

Štruktúra obyvateľstva podľa náboženského významu :

Rímskokatolícka cirkev v Slovenskej republike 828

Evanjelická cirkev augsburského vyznania na Slovensku 8

Gréckokatolícka cirkev na Slovensku 8

Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku 9

Pravoslávna cirkev na Slovensku 2

Nábožensk á spoločnosť Jehovovi svedkovia v Slovenskej republike 5

Evanjelická cirkev metodistická, Slovenská oblasť 1

Kresťanské zbory na Slovensku 4

Cirkev adventistov siedmeho dňa, Slovenské združenie 3

Budhizmus 1

Pohanstvo a prírodné duchovno 1

Ad hoc hnutia 3

Iné 1

Nezistené 40

Bez náboženského vyznania 163

Vývoj počtu obyvateľov : k 1.1.2022: **1 031**

zomrelí 15

odhlásení 12

narodení 6

prihlásení 23

k 31.12.2022: **1 033**

Obec dosahuje pomerne vysokú hustotu obyvateľov na 1 km^2, ktorá má hodnotu 93 obyvateľov na km^2, čo je výrazne nad priemerom Združenia obcí Termál (61,50 obyvateľov na km^2) a pomerne blízko k hodnote okresu Nové Zámky (103 obyvateľov na km^2), ale i NSK (107 obyvateľov/km^2) a Slovenskej republiky (111 obyvateľov/km^2). Počtom obyvateľov patrí k stredne veľkým obciam Slovenska.

5.3 Ekonomické údaje

Nezamestnanosť v okrese a vývoj nezamestnanosti :

Počet uchádzačov o zamestnanie spolu a miera evidovanej nezamestnanosti v % v okrese Nové Zámky:

	Január	Február	Marec	Apríl	Máj	Jún	Júl	August	September	Október	November	December
2016	7095	7922	7769	7539	7241	7019	7072	6930	6812	6372	6019	5794
2017	5571	5428	5138	4834	4342	4144	3949	3782	3657	3490	3400	3347
2018	2674	3252	3127	3047	2936	2906	2880	2884	2946	2791	2772	2754
2019	2698	2666	2615	2566	2617	2559	2596	2603	2617	2619	2646	2603
2020	2614	2727	3217	4109	4523	4618	4711	4512	4274	4164	4148	4231
2021	4364	4439	4474	4432	4363	4318	4256	4185	4151	4090	4058	4181
2022	4350	4230	4127	3986	3776	3707	3632	3541	3500	3406	3298	3352

	Január	Február	Marec	Apríl	Máj	Jún	Júl	August	September	Október	November	December
2016	9,88	9,63	9,41	9,02	8,70	8,44	8,54	8,44	8,29	7,77	7,24	6,96
2017	6,62	6,42	6,06	5,66	5,03	4,89	4,59	4,40	4,20	3,87	3,72	3,71
2018	3,73	3,60	3,40	3,28	3,11	2,54	3,03	2,98	3,21	3,06	3,01	2,85
2019	2,86	2,78	2,73	2,60	2,77	2,68	2,54	2,86	2,84	2,80	2,88	2,73
2020	2,62	3,03	3,75	5,14	5,82	5,95	6,13	5,83	5,43	5,30	5,30	5,47
2021	5,69	5,86	6,00	5,97	5,88	5,79	5,72	5,60	5,47	5,34	5,33	5,53
2022	5,75	5,60	5,43	5,21	4,87	4,77	4,65	4,52	4,40	4,27	4,08	4,17

V okrese Nové Zámky bolo k 31.12.2022 evidovaných 3 352 UoZ . Okres Nové Zámky mal evidovanú mieru nezamestnanosti v mesiaci december 4,17%, v poradí okresov podľa miery evidovanej nezamestnanosti v SR sa v roku 2022 umiestnil na 46 mieste .

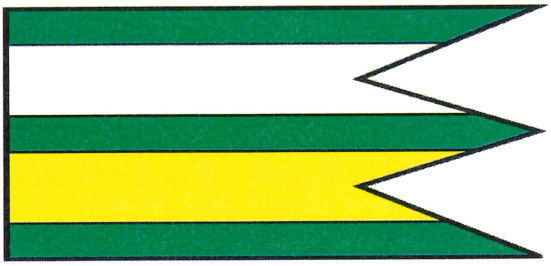
UoZ - uchádzači o zamestnanie

5.4 Symboly obce

Erb obce : vznikol spojením motívov oboch historických pečatí Beleku a Svätuše. Erb má štít zelenej farby, na ktorom sú prekrížené dva zlaté obilné snopy. Nad nimi sú položené hrotmi vľavo smerujúce radlice - lemeš, čerieslo a strieborný kolmo postavený kosák so zlatou rukoväťou.



Vlajka obce : pozostáva z piatich pozdĺžnych pruhov vo farbách zelenej, bielej a žltej, je ukončená tromi cípmi, t. j. Dvoma zástrihmi siahajúcimi do tretiny jej listu.



Pečať obce : je okrúhla, uprostred s obecným symbolom a kruhopisom OBEC PODHÁJSKA.

Symboly obce Podhájska sú evidované v Heraldickom registri Slovenskej republiky.

5.5 Logo obce: obec nemá

5.6 História obce:

Súčasná obec Podhájska vznikla 01.07. 1960 zlúčením dvoch obcí - Belek a Svätuša. Územie Beleku bolo pritom osídlené počas eneolitu (neskorá doba kamenná), z ktorého pochádza sídlisko s kanelovanou keramikou. Z ďalších nálezov je zaujímavé najmä rímsko - barbarské sídlisko.

Územie Svätuše bolo osídlené v skoršom období, čoho dôkazom je kostrový hrob potiskej kultúry z obdobia neolitu (mladšia doba kamenná). Ďalšie nálezy pochádzajú z obdobia enolitu, čoho dôkazom je sídlisko s kanelovanou keramikou. Zo strednej doby bronzovej bol na území nájdený kostrový hrob a z doby železnej to bolo halštatské sídlisko.

Prvýkrát sa obec Belek spomína v r. 1075. V danom období patrila časť obce opátstvu v Hronskom Beňadiku, z ktorej dal desiatky ostrihomský arcibiskup kapitule. Od r. 1245 vlastnili majetok obce okrem opáta aj zemania z Beleku a od r. 1395 i zemania z Baračky. V r. 1512 sa stala opátska časť súčasťou panstva Levice, ktoré ju v danom roku darovalo Paulinom z Máriacsaládu. Po zrušení rehole prešla táto časť pod správu verejných základnin. Zemiansku časť vlastnili ako poslední Barátiovci.

Obec Svätuša sa prvý raz spomína v r. 1156, keď ostrihomský arcibiskup venoval desiatky z nej kapitule. Ostatná časť územia patrila v tomto období služobníkom hradu Hlohovec. V r. 1299 sa spomína ako Veľká Svätuša. Od r. 1368 patrila obec panstvu Jelenec, kde ju vlastnili Forgáchovci a ku koncu 17. stor. ju získali Malonyayovci.

Počas stredoveku boli územia oboch obcí poznamenávané vojenskými vpádmi, ktoré

boli najničivejšie v čase tureckých vojen počas 17. stor. Vplyv tureckej nadvlády bol ukončený v r. 1685 cisárskymi jednotkami pod vedením Karola Lotrinského. A počas nasledujúceho 18. stor. boli vyľudnené obce osídľované obyvateľstvom z blízkeho okolia i z Moravy. V hospodárstve v danom období prevažovalo v oboch obciach poľnohospodárstvo. V roku 1534 mala obec Belek 4 porty, v r. 1601 ju tvorilo 11 domov, v r. 1657 pozostávala z 9 opustených usadlostí, v r. 1715 mala 10 daňovníkov a v r. 1828 vykazovala obec 33 domov a 236 obyvateľov. Obec Svätuša mala v r. 1524 4 porty, v r. 1601 to bolo 23 domov, v r. 1657 v nej po tureckých nájazdoch zostalo 10 opustených usadlostí, v r. 1715 mala 13 daňovníkov a v r. 1828 pozostávala zo 65 domov a 435 obyvateľov.
Od začiatku 19. stor. sa v oboch obciach silnejšie uplatňujú prvky kapitalistickej výroby , ktoré sa začínajú naplno rozvíjať po revolučných rokoch 1848-49, kedy boli urbariálny poddaný ľud oslobodení od feudálnych povinností. V poľnohospodárskej výrobe pretrváva pestovanie tradičných plodín (obilniny, zemiaky, kukurica). Obdobie bolo poznamenané zostrujúcim sa maďarizačným útlakom slovenského obyvateľstva, ktorý bol potlačený až po I. svet. vojne rozpadom Rakúsko-Uhorska a vznikom prvej Československej republiky. V období r. 1938-45 boli obce násilne pripojené k Maďarsku. Po tomto období nastáva intenzívna obnova zničeného hospodárstva a poľnohospodárskych podnikov. Ďalším prelomovým obdobím bol pád komunistického režimu v r. 1989, ktorý podmienil prechod z centrálne riadeného hospodárstva na trhové hospodárstva a vznik súkromného sektoru.

5.7 Pamiatky: žiadne

5.8 Významné osobnosti (rodáci) obce: Doc. Ing. Jozef Makúch- bývalý guvernér Národnej banky Slovenska

Funkciu zastával od 12. januára 2010 do 31.mája 2019

Vzdelanie a akademická kariéra

Jozef Makúch absolvoval SVŠ v Nových Zámkoch, pokračoval v štúdiu na Národohospodárskej fakulte Vysokej škole ekonomickej v Bratislave, študijnom odbore financie. "Štúdium ukončil štátnou záverečnou skúškou v roku 1976. Od roku 1978 pracoval na domácej katedre ako asistent a odborný asistent. Vedeckú ašpirantúru ukončil v roku 1985.

Za docenta bol vymenovaný v roku 1989. V rokoch 1991 – 1994 bol dekanom Národohospodárskej fakulty Ekonomickej univerzity.

Štátna banka československá a Národná banka Slovenska

Od roku 1989 pôsobil v Štátnej banke československej ako úverový inšpektor pobočky Bratislava – mesto.

V novozaloženej Národnej banke Slovenska bol od 1. januára 1993 do 31. decembra 1996 členom Bankovej rady Národnej banky Slovenska, od februára 1994 zároveň zastával funkciu vrchného riaditeľa výskumného úseku NBS.

Od novembra 2000 pracoval ako predseda Úradu pre finančný trh, od apríla 2002 do decembra 2005 ako predseda Rady Úradu pre finančný trh.

Členom Bankovej rady Národnej banky Slovenska bol opäť od 1. januára 2006 a bol ním až do svojho vymenovania za guvernéra Národnej banky Slovenska. Od 1. februára 2007 zastával funkciu výkonného riaditeľa. Prezident Slovenskej republiky ho vymenoval do funkcie guvernéra Národnej banky Slovenska 12. januára 2010. Guvernérom Národnej banky Slovenska bol do 31. mája 2019.

6. Plnenie funkcií obce (prenesené kompetencie, originálne kompetencie)

6.1. Výchova a vzdelávanie

V súčasnosti výchovu a vzdelávanie detí v obci poskytuje:

- Základná škola
- Materská škola

Na mimoškolské aktivity je zriadený:

- Školský klub detí ako súčasť Základnej školy

Školskú sieť zariadení v Podhájskej tvoria materská škola a I. stupeň základnej školy. Materskú školu je s vyučovacím jazykom slovenským . Výchovno-vzdelávací proces zabezpečujú v materskej škole 3 pedagógovia. Deti z materskej školy sa môžu stať žiakmi základnej školy v obci. Na edukačnom procese sa podieľali 3 pedagógovia. Žiaci z vyšších ročníkov najčastejšie navštevujú základnú školu v Trávnici alebo v Šuranoch. Školské zaradenia dopĺňa školská jedáleň a školský klub detí.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že rozvoj vzdelávania sa bude vyvíjať podľa počtu žiakov.

6.2 Zdravotníctvo

Zdravotná starostlivosť v obci je zabezpečená v budove Zdravotného strediska nasledovne:

- obvodný lekár
- ženský lekár
- detský lekár
- zubný lekár
- zubná laborantka
- lekáreň
- RZP

Zdravotnícke zariadenia zastupuje v obci zdravotné stredisko, v ktorom pracujú 4 lekári - lekár pre dospelých (3-krát týždenne), lekár pre deti a dorast (5-krát týždenne), stomatológ (3-krát týždenne) a gynekológ (2-krát týždenne). V priestoroch zdravotného strediska je umiestnená aj Rýchla zdravotná pomoc so 6 zamestnancami, ktorí vykonávajú činnosť 24-hodín denne. Za liekmi obyvatelia nemusia odchádzať do mesta, nakoľko túto službu im poskytuje lekáreň Kristínka priamo v obci.

Na základe analýzy doterajšieho vývoja možno očakávať, že rozvoj zdravotnej starostlivosti bude naďalej na tejto úrovni.

6.3 Sociálne zabezpečenie

Sociálne služby v obci zabezpečuje :

- opatrovateľská služba
- funkcia osobitného príjemcu sociálnych dávok
- pomoc v krízových situáciách (živelná pohroma, rodinná tragédia....).
- stretnutie jubilantov

Najbližší Domov dôchodcov sa nachádza v obci Dolný Ohaj.

6.4 Kultúra

Spoločenský a kultúrny život v obci zabezpečuje :
- Obecná knižnica
- Kultúrno spoločenské centrum
- Miestne organizácie

Pre kultúrnu a záujmovú činnosť má obec vybudované kultúrno-spoločenské centrum. Ku kultúrnym zariadeniam možno začleniť aj rímsko-katolícky kostol Narodenia Panny Márie z r. 1904 a rímsko-katolícky kostol Nanebovzatia Panny Márie z r. 1906. Ponuku občianskej vybavenosti rozširuje obecná knižnica a kino. Vybavenosť obce dopĺňajú 2 cintoríny s 2 domami smútku.

6.5 Doprava

Územím obce neprechádzajú hlavné dopravné tepny Slovenska, významnými komunikačnými líniami sú preto cesty II. triedy. Obec je priestorovo naviazaná na západo - východnú os, ktorú tvorí cesta II/580 Šurany – Kalná nad Hronom, prepájajúca cestu I/75 Šaľa – Nové Zámky a cestu I/76 Štúrovo – Hronský Beňadik. Sieť dopravných komunikácií dotvárajú cesty III. triedy, pomocou ktorých sa obec napája na komunikačné ťahy. Významnou cestou III. triedy je cestná komunikácia č. 1493 spájajúca obec Podhájska – Trávnica. Ich stav je však na niektorých úsekoch technicky nevyhovujúci, časté je ich nevhodné usporiadanie a vybudovanie v nenormovaných kategóriách, niektoré majú poškodený kryt. Dopravné komunikácie sú doplnené miestnymi komunikáciami, ktorých pokračovaním mimo zastavaného územia sú účelové komunikácie, sprístupňujúce jednotlivé časti extravilánu s intravilánom.

Obec Podhájska zároveň leží na železničnej trati č. 150 spájajúcej Nové Zámky – Zvolen, pričom v obci majú zastávku nielen osobné vlaky ale aj medzinárodné rýchliky.

Nie popri všetkých miestnych obslužných a zberných komunikáciách sú vytvorené podmienky pre bezpečný pohyb chodcov, preto je potrebné dobudovať chodníky a skvalitniť miestne komunikácie.

6.6 Územné plánovanie

Územné plánovanie obce rieši: Územný plán obce Podhájska.

Dôvodom obstarania územnoplánovacej dokumentácie obce je aktuálna potreba premietnuť súčasné i predpokladané rozvojové zámery obce do komplexného územnoplánovacieho dokumentu s právnou záväznosťou, ktorý bude koordinovať záujmy obce s mikroregionálnymi, regionálnymi a štátnymi záujmami, so záujmami susediacich obcí, so záujmami podnikateľských subjektov v tomto území a vytvorí miestnu súhrnnú koncepciu pre usporiadanie územia obce s cieľom stanovenia územno-technických a ekologických zásad pre jej racionálny a vyvážený sociálno-ekonomický rozvoj.

Hlavné dôvody obstarania územného plánu

- zosúladenie rozvojových potrieb obce s požiadavkami rozvojových a plánovacích dokumentov na nadradenej úrovni, najmä s ÚPN regiónu Nitrianskeho kraja
- prehodnotenie pôvodných koncepcií rozvoja územia a koncepcií súvisiacich s riešením problematiky základného komunikačného systému obce a koncepcií riešiacich rozvoj technického vybavenia obce
- preskúmanie disponibility plôch na rozvoj funkčno-priestorového systému obce
- vymedzenie pozemkov pre ďalší rozvoj bytovej výstavby, občianskej vybavenosti, športu a verejnej zeleni
- vytvorenie podmienok pre rozvoj rekreácie, cestovného ruchu, vidieckej turistiky a agroturistiky
- vytvorenie podmienok pre malé prevádzky a pre rozvoj drobného podnikania
- zhodnotenie možností pre rozvoj poľnohospodárskej výroby a lesného hospodárstva
- zhodnotenie možnosti rozšírenia jestvujúcej výrobnej zóny
- potreba zlepšenia dopravnej siete a technickej vybavenosti obce

Územný plán obce (ďalej len ÚPN-O) Podhájska sa podľa potrieb obce dopracúva – zmeny a doplnky vyplývajú z potrieb obce zabezpečiť jej rozvoj koordinovane v súlade s predpokladaným rozvojom cestovného ruchu a kúpeľnej rekreácie.

Posledné dopracovanie ÚPN-O bolo potrebné najmä z hľadiska rozvoja obce a jej rekreačno-kúpeľnej funkcie. Nárast rekreantov a kúpeľných hostí je evidentný najmä v letných mesiacoch a je potrebné do budúcnosti počítať aj s nárastom ubytovacích a stravovacích zariadení v danej lokalite. Tento fakt ovplyvní celkový život aj ekonomiku v obci. Zároveň je v obci záujem aj o výstavbu rodinných domov jednak v intraviláne, ale aj v lokalitách mimo intravilánu, sčasti bez prístupových komunikácií a inžinierskych sietí. Zároveň sa javí potreba usmerniť výstavbu výrobných prevádzok a rekreačných aktivít.

O dopracovaní zmien a doplnkov ÚPN-O rozhoduje obecné zastupiteľstvo.

6.7 Hospodárstvo

Najvýznamnejší poskytovatelia služieb v obci :

- Slovenská pošta
- PD Podhájska Radava
- KRAINTEKk s.r.o.
- KRAINTEK EKOSTAV s.r.o.
- Slovkvet s.r.o.
- Termálne kúpalisko Podhájska s.r.o. a Informačné centrum
- Miestne obchody , reštaurácie, pohostinstvá, kaviareň
- Miestne hotely, penzióny a ubytovanie v súkromí
- Drevovýroba

Významným odvetvím hospodárstva, ktoré vychádza z danosti územia ako i jeho tradícií, je poľnohospodárstvo. Na väčšine poľnohospodárskej pôdy hospodári *PD Podhájska – Radava* orientované na rastlinnú výrobu zameranú na pestovanie obilnín, kukurice, slnečnice a repky olejnej. V poľnohospodárskej prevádzke pracuje 11 zamestnancov. Poľnohospodárskej výrobe sa venujú v obci i dvaja súkromne hospodáriaci roľníci.

Osobité postavenie má v poľnohospodárskej výrobe obce skleníkové pestovanie kvetov spoločnosťou *Slovkvet Bánov, prevádzka Skleníkové hospodárstvo Podhájska*, ktorá pôsobí na území od roku 2005. V súčasnosti obhospodaruje 2,63 ha zasklenej plochy so zameraním na

pestovanie rôznych druhov gerber a rajčiakov. Kvety sú distribuované po celom Slovensku, ale prevažná časť produkcie smeruje do Česka a Maďarska.

Priemyselnú výrobu reprezentuje v obci strojárenská spoločnosť KRAINTEK, spol. s r.o. Podhájska. Firma vznikla v roku 1990, v roku 1994 bola transformovaná na s.r.o. Výrobne sa zameriava na oblasť priemyselného čistenia, kde základom výroby je technológia čistenia pomocou ultrazvuku od partnerskej spoločnosti KLN Ultraschall GmbH. V ďalších obdobiach spoločnosť rozšírila aktivity aj o oblasť priemyselného čistenia ostrekom. V súčasnosti ponúka komplexné riešenie problematiky priemyselného čistenia, v oblasti priemyslu či už na báze ultrazvuku alebo ostreku, vrátane servisu a technického poradenstva. Medzi ďalšie aktivity patrí aj spracovanie ušľachtilých ocelí a následné rezanie plechov laserom, tvarovanie plechov na výrobu, dodávku ako i montáž nerezových bazénov pre domáce použitie, penzióny a wellness centrá, ako aj verejné kúpaliská. V súčasnosti zamestnáva spoločnosť v Podhájskej 48 zamestnancov. Firma KRAINTEK EKOSTAV s.r.o. vykonáva zámočnícke práce pre strojárenskú výrobu a stavebné práce. V tejto firme pracuje 23 zamestnancov.

Stále väčší význam nadobúda v obci cestovný ruch, založený na krátkodobom pobyte. Komplexnejším využitím termálnej vody, vybudovaním následných služieb ako i doplnením Wellness centrom Aquamarin sa stala obec významným centrom rekreácie v letnom i v zimnom období pre všetky vekové kategórie. Cestovný ruch priťahuje rozvoj viacerých aktivít najmä služieb (ubytovanie, stravovanie), lepšiu obchodnú vybavenosť, ale i ďalšie služby viazané na turistov napr. ubytovanie na súkromí. V letnom období, najmä v priestoroch kúpaliska podniká viacero malých subjektov a to cez pohostinné služby až po predaj textilu. Termálne kúpalisko poskytuje v priemere 107 pracovných príležitostí.

Maloobchodná sieť je tvorená 4 predajňami s potravinami (COOP Jednota SD Nové Zámky- k. ú. Belek, COOP Jednota SD Nové Zámky- k. ú. Svätuša, potraviny v budove Železničnej stanice Podhájska, potraviny a rozličný tovar Roja). Sieť maloobchodných predajní dopĺňa maloobchod Koliba - Zázrivá s predajom syra a mliečnych výrobkov, Kvetinárstvo U mamy s predajom kvetov a darčekov. K pohostinským službám v obci patrí Piváreň Cobra (kapacita 40 miest), vináreň s terasou a na termálnom kúpalisku. K dispozícii je aj gastronomické centrum s 11 bufetmi, cukráreň, 2 stánky so zmrzlinou, stánky s ponukou novín,

textilu a suvenírov. Ďalej sa v obci nachádza predaj zeleniny, ovocia, zmrzliny a iných potravín pred TK Podhájska s.r.o..

Stravovacie zariadenia zastupuje niekoľko reštaurácií – Reštaurácia Pulze , Reštaurácia Fontána , Reštaurácia Jazmín , Reštaurácia Max , Reštaurácia Energy II. , Reštaurácia U vodníka a Reštaurácia Castel . Zariadenia dopĺňa Kaviareň Centrál park a Cukráreň Romanza .

Ubytovacie služby sú v obci značne rozsiahle. Návštevníkom je poskytované ubytovanie v hoteloch, penziónoch, chatách ale i na súkromí s celkovou kapacitou viac ako 2000 lôžok. Medzi najväčšie ubytovacie zariadenia patria v obci hotel Borinka v areáli termálneho kúpaliska , Penzión Andrejka , Penzión Quatro I., II. III. IV. , Penzión Energy I. a II. , Penzión Prima , Penzión Pulse , Penzión Mery Ján , Penzión Dom v záhrade , Penzión Royal , Penzión Astra I. a II. , Penzión U vodníka I., II. A III. Penzión Jople, Penzión Fialový dom, Penzión Max, Vila grácia, Penzión Fontána (20 lôžok), Ubytovanie Arcadia, Apartmánový dom Daiva, Apartmánový dom Prameň, Ubytovanie v súkromí UZ Minerál , Penzión Karen. Charakter turistickej ubytovne má zariadenie Aria a chatová osada - Chata Žitava, Váh, Hron. Ďalšie možnosti ubytovania sú i v chatkovej osade v 16 bungalovoch a v Kempingu U sv. Urbana s kapacitou 60 stanov a 30 karavanov s komplexným vybavením. Novým trendom sa tiež stáva výstavba a predaj bytov v apartmánových domoch, akým sú napr. Apartmány Podhájska v 1-izbovom a 2-izbovom prevedení. Značné ubytovanie je poskytované návštevníkom tiež na súkromí.

7. Informácia o vývoji obce z pohľadu rozpočtovníctva

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce bol rozpočet obce na rok 2022. Obec zostavila rozpočet podľa ustanovenia § 10 odsek 7) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Bežný rozpočet bol zostavený ako prebytkový a kapitálový ako schodkový. Rozpočet obce na rok 2022 bol zostavený ako vyrovnaný.
Hospodárenie obce sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2022.

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 15.12.2021 uznesením č. XXIII/5/2021

Zmeny rozpočtu:

prvá zmena schválená rozpočtovým opatrením č. 1 dňa 03.01.2022
druhá zmena schválená rozpočtovým opatrením č. 2 dňa 10.02.2022
tretia zmena schválená rozpočtovým opatrením č. 3 dňa 10.03.2022
štvrtá zmena schválená uznesením XXIV/6/2022 dňa 14.03.2022
piata zmena schválená rozpočtovým opatrením č. 5 dňa 11.04.2022
šiesta zmena schválená rozpočtovým opatrením č. 6 dňa 02.05.2022
siedma zmena schválená rozpočtovým opatrením č. 7 dňa 31.05.2022
ôsma zmena schválená rozpočtovým opatrením č. 8 dňa 13.06.2022
deviata zmena schválená rozpočtovým opatrením č. 9 dňa 04.07.2022
desiata zmena schválená uznesením XXVII/2/2022 dňa 19.07.2022
jedenásta zmena schválená rozpočtovým opatrením č.11 dňa 05.08.2022
dvanásta zmena schválená rozpočtovým opatrením č.12 dňa 30.08.2022
trinásta zmena schválená rozpočtovým opatrením č.13 dňa 30.09.2022
štrnásta zmena schválená rozpočtovým opatrením č.14 dňa 05.10.2022
pätnásta zmena schválená rozpočtovým opatrením č.15 dňa 31.10.2022
šestnásta zmena schválená rozpočtovým opatrením č.16 dňa 24.11.2022
sedemnásta zmena schválená rozpočtovým opatrením č.17 dňa 14.12.2022
osemnásta zmena schválená uznesením III/1/2022 dňa 15.12.2022
devätnásta zmena schválená rozpočtovým opatrením č.19 dňa 28.12.2022

7.1 Plnenie príjmov a čerpanie výdavkov za rok 2022

	Schválený rozpočet	Schválený rozpočet po poslednej zmene	Skutočné plnenie príjmov/ čerpanie výdavkov k 31.12.2022	% plnenia príjmov/ % čerpania výdavkov
Príjmy celkom	**1 544 514, 00**	**1 269 718,00**	**1 234 921,72**	**97,26**
z toho :				
Bežné príjmy	865 654,00	965 122,00	942 833,43	97,69
Kapitálové príjmy	0,00	26 100,00	26 100,00	100,00
Finančné príjmy	678 860,00	278 496,00	265 988,29	95,51
PríjmyRO	0,00	0,00	0,00	0,00

s právnou subjektivitou				
Výdavky celkom	**1 544 514,00**	**1 269 718,00**	**1 180 807,68**	**93,00**
z toho :				
Bežné výdavky	851 964,00	948 378,00	880 824,51	92,88
Kapitálové výdavky	676 380,00	305 170 ,00	283 817,45	93,00
Finančné výdavky	16 170,00	16 170,00	16 165,72	99,97
VýdavkyRO s právnou subjektivitou	0,00	0,00	0,00	0,00

Významné položky rozpočtu:

Bežné príjmy:

Výnos dane z príjmov poukázaných územnej samospráve: 381 703,28 EUR

Daň zo stavieb: 33 445,85 EUR

Daň z pozemkov: 21 322,13 EUR

Daň za komunálne odpady: 23 782,96 EUR

Príjmy z prenajatých pozemkov: 167 271,95 EUR

Transfer Základnej škole: 76 628,00 EUR

Transfer – ubytovanie odídencov: 75 800,00 EUR

Príjem za obedy dôchodcov: 27 964,27 EUR

Kapitálové príjmy:

Príjem z predaja pozemkov: 22 000,00 EUR

Kapitálový transfer – úradná tabuľa: 4 100,00 EUR

Bežné výdavky:

Najvýznamnejšie položky tvoria náklady na mzdy a odvody, služby, materiál, energie.

Tarifný plat: 319 858,96 EUR

Odvody do sociálnej poisťovne : 87 735,88 EUR

Služby, poplatky, stravovanie, poistenie, školenia, reprezentačné, posudky, odmeny a príspevky, prídel do sociálneho fondu, konkurzy a súťaže, cestovné náhrady, vratky: 153 001,60 EUR

Materiál: 58 631,18 EUR

Bežné transfery: 134 838,87 EUR

Energie, poštové a telekomunikačné služby: 47 824,86 EUR

Splátka úroku ŠFRB: 3 096,80 EUR

Výdavky na údržbu : 9 050,27 EUR

Kapitálové výdavky:

Rekonštrukcia a modernizácia Výhonskej cesty: 12 466,90 EUR

Rekonštrukcia a modernizácia cesty Na vŕšku: 11 829,55 EUR.

Rekonštrukcia a modernizácia cesty Za potokom: 37 784,74 EUR.

Nákup pozemkov: 29 416,90 EUR.

Nákup kiosku- úradnej tabule: 11 519,00 EUR

Nákup informačnej tabule: 3 696,26 EUR

Doplnenie kamerového systému.: 6 517,20 EUR

Rekonštrukcia a modernizácia ZS: 159 934,29 EUR

Príjmové FO:

Z rezervného fondu obce: 263 328,90 EUR

Výdavkové FO:

Splátka istiny úveru ŠFRB: 16 165,72 EUR

7.2 Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2022

Hospodárenie obce	Skutočnosť k 31.12.2022 v EUR
Bežné príjmy spolu	942 833,43
z toho : bežné príjmy obce	*942 833,43*
bežné príjmy RO	*0,00*
Bežné výdavky spolu	880 824,51
z toho : bežné výdavky obce	*880 824,51*
bežné výdavky RO	*0,00*
Bežný rozpočet	62 008,92
Kapitálové príjmy spolu	26 100,00
z toho : kapitálové príjmy obce	*26 100,00*
kapitálové príjmy RO	*0,00*

Kapitálové výdavky spolu	283 817,45
z toho : kapitálové výdavky obce	*283 817,45*
kapitálové výdavky RO	*0,00*
Kapitálový rozpočet	-257 717,45
Prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	**-195 708,53**
Vylúčenie z prebytku /Úprava schodku HČ –hlavná činnosť	6 808,70
Vylúčenie z prebytku /Úprava schodku PČ – podnikateľská činnosť	0,00
Upravený prebytok/schodok bežného a kapitálového rozpočtu	**-202 517,23**
Príjmové finančné operácie s výnimkou cudzích prostriedkov	*265 988,29*
Výdavkové finančné operácie s výnimkou cudzích prostriedkov	*16 165,72*
Rozdiel finančných operácií	**249 822,57**
PRÍJMY SPOLU	1 234 921,72
VÝDAVKY SPOLU	1 180 807,68
Hospodárenie obce	**54 114,04**
Vylúčenie z prebytku /Úprava schodku HČ	6 808,70
Vylúčenie z prebytku / Úprava schodku PČ	0,00
Upravené hospodárenie obce	**47 305,34**

Schodok rozpočtu vo výške 195 708,53 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa upravený o nevyčerpané prostriedky zo ŠR a podľa osobitných predpisov v sume 6 808,70 EUR bol v rozpočtovom roku 2022 vysporiadaný z finančných operácií.

Schodok rozpočtu zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa upravuje - zvyšuje o :

a) nevyčerpané prostriedky zo ŠR účelovo určené na bežné výdavky v sume 1 854,97 EUR a to:

Stravné pre predškolákov v MŠ 534,30 EUR

Stravné pre deti v ZŠ 0,00 EUR

Stravné pre deti z Ukrajiny 646,10 EUR

Referendum 2023 674,57 EUR

b) nevyčerpané prostriedky z fondu prevádzky, údržby a opráv podľa ustanovenia § 18 ods.3 zákona č.443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v z. n. p. v sume 3 456,00 EUR

c) nevyčerpané prostriedky školského stravovania na stravné a réžiu podľa ustanovenia §140-141 zákona č.245/2008 Z .z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v sume 1 497,73 EUR

Zostatok finančných operácií v sume 202 517,23 EUR bol použitý na:

- vysporiadanie schodku bežného a kapitálového rozpočtu v sume 202 517,23 EUR

Zostatok finančných operácií podľa § 15 ods. 1 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v sume 47 305,34 EUR navrhuje použiť na:

a) tvorbu rezervného fondu 47 305,34 EUR

Na základe uvedených skutočností navrhujeme skutočnú tvorbu rezervného fondu za rok 2022 vo výške **47 305,34 EUR**.

7.3 Rozpočet na roky 2023 - 2025

	Skutočnosť k 31.12.2022	**Rozpočet na rok 2023**	**Rozpočet na rok 2024**	**Rozpočet na rok 2025**
Príjmy celkom	**1 234 921,72**	**1 304 681,00**	**1 100 170,00**	**1 146 320,00**
z toho :				
Bežné príjmy	942 833,43	1 077 291,00	1 099 370,00	1 145 520,00
Kapitálové príjmy	26 100,00	0,00	0,00	0,00
Finančné príjmy	265 988,29	227 390,00	800,00	800,00

Príjmy RO s právnou subjektivitou	0,00	0,00	0,00	0,00

	Skutočnosť k 31.12.2022	Rozpočet na rok 2023	Rozpočet na rok 2024	Rozpočet na rok 2025
Výdavky celkom	**1 180 807,68**	**1 304 681,00**	**1 100 170,00**	**1 146 320,00**
z toho :				
Bežné výdavky	880 824,51	1 063 341,00	1 083 680,00	1 079 040,00
Kapitálové výdavky	283 817,45	225 000,00	0,00	50 600,00
Finančné výdavky	16 165,72	16 340,00	16 490,00	16 680,00
Výdavky RO s právnou subjektivitou	0,00	0,00	0,00	0,00

8.Informácia o vývoji obce z pohľadu účtovníctva za materskú účtovnú jednotku, dcérske účtovné jednotky a konsolidovaný celok

8.1 Majetok

a) za materskú účtovnú jednotku

Názov	Skutočnosť k 31.12.2021	Skutočnosť k 31.12.2022
Majetok spolu	4 989 251,04	4 976 726,16
Neobežný majetok spolu	4 020 744,54	4 212 313,18
z toho :		
Dlhodobý nehmotný majetok	12 419,00	11 024,00
Dlhodobý hmotný majetok	3 144 024,27	3 336 987,91
Dlhodobý finančný majetok	864 301,27	864 301,27
Obežný majetok spolu	959 505,66	755 114,31
z toho :		
Zásoby	2 505,25	4 815,30
Zúčtovanie medzi subjektmi VS	0,00	0,00
Dlhodobé pohľadávky	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky	16 132,49	28 026,62
Finančné účty	940 867,92	722 272,39
Poskytnuté návratné fin.	0,00	0,00

výpomoci dlh.		
Poskytnuté návratné fin. výpomoci krát.	0,00	0,00
Časové rozlíšenie	9 000,84	9 298,67

b) za dcérsku účtovnú jednotku Termálne kúpalisko Podhájska, s. r. o.

Názov	Skutočnosť k 31.12.2021	Skutočnosť k 31.12.2022
Majetok spolu	13 026 077,24	14 117 555,60
Neobežný majetok spolu	10 570 477,41	10 154 347,67
z toho :		
Dlhodobý nehmotný majetok	8 312,99	0,00
Dlhodobý hmotný majetok	10 562 164,42	10 154 347,67
Dlhodobý finančný majetok	0,00	0,00
Obežný majetok spolu	2 425 468,60	3 932 727,44
z toho :		
Zásoby	91 488,60	113 546,81
Dlhodobé pohľadávky	4 243,19	407 512,90
Krátkodobé pohľadávky	104 751,71	32 108,50
Krátkodobý finančný majetok	0,00	0,00
Finančné účty	2 224 985,10	3 379 559,23
Časové rozlíšenie	30 131,23	30 480,49

c) za dcérsku účtovnú jednotku GEO TERMÁL Podhájska, s. r. o.

Názov	Skutočnosť k 31.12.2021	Skutočnosť k 31.12.2022
Majetok spolu	42 740,73	34 992,49
Neobežný majetok spolu	6 210,49	5 005,05
z toho :		
Dlhodobý nehmotný majetok	0,00	0,00
Dlhodobý hmotný majetok	6 210,49	5 005,05
Dlhodobý finančný majetok	0,00	0,00

Obežný majetok spolu	36 530,24	29 987,44
z toho :		
Zásoby	0,00	0,00
Dlhodobé pohľadávky	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky	34 584,55	29 451,68
Finančný majetok	1 945,69	535,76

d) za konsolidovaný celok

Názov	Skutočnosť k 31.12.2021	Skutočnosť k 31.12.2022
Majetok spolu	17 417 236,01	18 488 441,25
Neobežný majetok spolu	13 956 599,44	13 730 832,90
z toho :		
Dlhodobý nehmotný majetok	20 731,99	11 024,00
Dlhodobý hmotný majetok	13 712 399,18	13 496 340,63
Dlhodobý finančný majetok	223 468,27	223 468,27
Obežný majetok spolu	3 421 504,50	4 717 829,19
z toho :		
Zásoby	93 993,85	118 362,11
Zúčtovanie medzi subjektami VS	0,00	0,00
Dlhodobé pohľadávky	4 243,19	407 512,90
Krátkodobé pohľadávky	155 468,75	89 586,80
Finančné účty	3 167 798,71	4 102 367,38
Poskytnuté návratné fin. výpomoci dlh.	0,00	0,00
Poskytnuté návratné fin. výpomoci krát.	0,00	0,00
Časové rozlíšenie	39 132,07	39 779,16

8.2 Zdroje krytia

a) za materskú účtovnú jednotku

Názov	Skutočnosť	Skutočnosť

	k 31.12.2021	k 31.12.2022
Vlastné imanie a záväzky spolu	4 989 251,04	4 976 726,16
Vlastné imanie	4 291 796,65	4 273 415,51
z toho :		
Oceňovacie rozdiely	0,00	0,00
Fondy	0,00	0,00
Výsledok hospodárenia	4 291 796,65	4 273 415,51
Záväzky	374 109,72	391 430,10
z toho :		
Rezervy	2 024,00	1 980,00
Zúčtovanie medzi subjektami VS	1 584,70	1 816,29
Dlhodobé záväzky	308 423,00	302 787,21
Krátkodobé záväzky	62 078,02	84 846,60
Bankové úvery a výpomoci	0,00	0,00
Časové rozlíšenie	323 344,67	311 880,55

b) za dcérsku účtovnú jednotku Termálne kúpalisko Podhájska, s. r. o.

Názov	Skutočnosť k 31.12.2021	Skutočnosť k 31.12.2022
Vlastné imanie a záväzky spolu	13 026 077,24	14 117 555,60
Vlastné imanie	12 496 118,30	13 468 978,81
z toho :		
Základné imanie	635 356,00	635 356,00
Ostatné kapitálové fondy	1 366 526,28	1 366 526,28
Zákonné rezervné fondy	63 536,00	63 536,00
Výsledok hospodárenia minulých rokov	12 706 560,78	10 430 700,02
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-2 275 860,76	972 860,51

Záväzky	520 107,28	642 657,29
z toho :		
Rezervy	104 648,95	104 747,14
Dlhodobé záväzky	72 969,87	1 227,06
Krátkodobé záväzky	342 488,46	536 683,09
Bankové úvery a výpomoci	0,00	0,00
Časové rozlíšenie	9 851,66	5 919,50

c) za dcérsku účtovnú jednotku GEO TERMÁL Podhájska, s. r. o.

Názov	Skutočnosť k 31.12.2021	Skutočnosť k 31.12.2022
Vlastné imanie a záväzky spolu	42 740,73	34 992,49
Vlastné imanie	28 550,42	29 771,66
z toho :		
Základné imanie	10 788,02	10 788,02
Fondy zo zisku	1 078,80	1 078,80
Nerozdelený zisk	16 440,87	16 683,60
Výsledok hospodárenia	242,73	1 221,24
Záväzky	14 190,31	5 220,83
z toho :		
Rezervy	0,00	0,00
Dlhodobé záväzky	0,00	0,00
Krátkodobé záväzky	14 190,31	5 220,83
Bankové úvery a výpomoci	0,00	0,00

d) za konsolidovaný celok

Názov	Skutočnosť k 31.12.2021	Skutočnosť k 31.12.2022
Vlastné imanie a záväzky spolu	17 417 236,01	18 488 441,25
Vlastné imanie	16 175 632,37	17 131 332,98
z toho :		
Oceňovacie rozdiely	0,00	0,00

Fondy	0,00	0,00
Výsledok hospodárenia	16 170 155,37	17 125 855,98
Podiely iných účt. jednotiek	5 477,00	5 477,00
Záväzky	908 407,31	1 039 308,22
z toho :		
Rezervy	106 672,95	106 727,14
Zúčtovanie medzi subjektami VS	1 584,70	1 816,29
Dlhodobé záväzky	381392,87	304 014,27
Krátkodobé záväzky	418 756,79	626 750,52
Bankové úvery a výpomoci	0,00	0,00
Časové rozlíšenie	333 196,33	317 800,05

Analýza významných položiek z účtovnej závierky.

Obec

- prírastky majetku

a) Rekonštrukcia a modernizácia Výhonskej cesty v sume 12 930,13 EUR

b) Rekonštrukcia a modernizácia cesty Na vŕšku v sume 12 217,14 EUR

c) Rekonštrukcia a modernizácia cesty Za potokom v sume 39 382,02 EUR

d) Nákup pozemkov v sume 29 416,90 EUR

e) Nákup kiosku- úradnej tabule v sume 11 519,00 EUR

f) Nákup informačných tabúľ v sume 3 696,26 EUR

g) Doplnenie kamerového systému v sume 6 517,20 EUR

- obstaranie majetku – účet 042

a) Rekonštrukcia a modernizácia ZS v sume 168 762,08 EUR

b) Spevnená plocha pri cintoríne v sume 1 430,00 EUR

c) Nákup pozemkov- cintorín 5 281,70 EUR

d) Projekt autobusovej zastávky v sume 1 590,00 EUR

- úbytky majetku

a) vyradenie drobného majetku v sume 0,00 EUR

b) vyradenie drobného dlhodobého hmotného majetku v sume 0,00 EUR

a) vyradenie pozemkov v sume 11 037,71 EUR

- predaj dlhodobého majetku

Predaj pozemkov: vyradené pozemky v sume 951,74 EUR.

- prijaté dlhodobé a krátkodobé bankové úvery

Obec Podhájska neprijala bankový úver.

TK Podhájska

- prírastky majetku

a) Nákup - Umývací stroj Hefner v sume 2 810,60 EUR
b) Nákup -Ponorné kalové čerpadlo v sume 3 566,00 EUR
c) Nákup -FIT dráha v sume 7 504,90 EUR
d) Nákup -LED Fontána v sume 2 247,42 EUR
e) Nákup -Ponorné kalové čerpadlo MAST- ATP v sume 3 675 ,00 EUR
f) Nákup -Prietokomer KROHNE OPTIFLUX 4300 v sume 4 095,00 EUR
g) Nákup -Hydrogeologický vrt VP3 v sume 5 645,00 EUR
h) Nákup -Hydrogeologický vrt VP4 v sume 5 645,00 EUR
i) Predajné stánky – technické zhodnotenie v sume 18 324,58 EUR
j) Multifunkčný bazén – technické zhodnotenie v sume 40 770,22 EUR
k) Bazénový areál 1,2 – technické zhodnotenie v sume 14 956,01 EUR
l) Hotel Borinka – technické zhodnotenie v sume 20 119,14 EUR
m) Bazén s vlnobitím – technické zhodnotenie v sume 9 086,22 EUR
n) Kanalizačná stoka k ČOV – technické zhodnotenie v sume 80 225,74 EUR
o) Relaxačný komplex – technické zhodnotenie v sume 7 430 ,00 EUR
p) Wellness centrum – technické zhodnotenie v sume 94 762,40 EUR

- obstaranie majetku – účet 042

a) Projektová dokumentácia statika v sume 375,00 EUR
b) Systém na prívod termálnej vody v sume 703,85 EUR
c) Štrk, kamenivo / plážové ihrisko/ v sume 1 686,00 EUR
d) Projektová dokumentácia/ drevené chatky/ v sume 5 950,00 EUR

e) Vypracovanie stanoviska / ochladzovacie a zmiešavacie jazero/ v sume 3 225,00 EUR

f) Plech / ochladzovacia nádrž/ v sume 1 458,00 EUR

g) Konzultácie a poradenstvo / projekt Lagúna v sume 2 350,00 EUR

- úbytky majetku

a) vyradenie, likvidácia - samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí v sume 10 555,67 EUR

- predaj dlhodobého majetku

Predaj dlhodobého majetku nenastal.

- prijatý dlhodobý a krátkodobý bankový úver

TK Podhájska s.r.o. neprijalo bankový úver.

GEO TERMÁL Podhájska, s. r. o.

- prírastky majetku

Prírastky majetku nenastali.

-úbytky majetku:

Úbytky majetku nenastali.

- predaj dlhodobého majetku

Predaj dlhodobého majetku nenastal.

- prijaté dlhodobé a krátkodobé bankové úvery:

GEO TERMÁL Podhájska, s.r.o. neprijala bankový úver.

8.3 Pohľadávky

a) za materskú účtovnú jednotku

Pohľadávky	Zostatok k 31.12. 2021	Zostatok k 31.12. 2022
Pohľadávky	16 132,49	28 026,62

b) za dcérsku účtovnú jednotku Termálne kúpalisko Podhájska, s. r. o.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12. 2021	Zostatok k 31.12. 2022
Pohľadávky	108 994,90	439 621,40

c) za dcérsku účtovnú jednotku GEO TERMÁL Podhájska, s. r. o.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12. 2021	Zostatok k 31.12. 2022
Pohľadávky	34 584,55	29 451,68

d) za konsolidovaný celok

Pohľadávky	Zostatok k 31.12. 2021	Zostatok k 31.12. 2022
Pohľadávky	159 711,94	497 099,70

Najvýznamnejšie zmeny:

– nárast dlhodobých pohľadávok bol u spoločnosti TK Podhájska, s.r.o. vo výške +403.270 EUR z dôvodu nárastu odloženej daňovej pohľadávky (v dôsledku budúceho umorovania daňovej straty),

- pokles krátkodobých pohľadávok bol u spoločnosti TK Podhájska, s.r.o., vo výške -72.644 EUR hlavne z dôvodu poklesu daňových pohľadávok.

8.4 Záväzky

a)za materskú účtovnú jednotku

Záväzky	Zostatok k 31.12. 2021	Zostatok k 31.12. 2022
Záväzky	374 109,72	391 430,10

b) za dcérsku účtovnú jednotku Termálne kúpalisko Podhájska, s. r. o.

Záväzky	Zostatok k 31.12. 2021	Zostatok k 31.12. 2022
Záväzky	520 107,28	642 657,29

c) za dcérsku účtovnú jednotku GEO TERMÁL Podhájska, s. r. o.

Záväzky	Zostatok k 31.12. 2021	Zostatok k 31.12. 2022
Záväzky	14 190,31	5 220,83

d) za konsolidovaný celok

Záväzky	Zostatok k 31.12. 2021	Zostatok k 31.12. 2022
Záväzky	908 407,31	1 039 308,22

Najvýznamnejšie zmeny:

- pokles dlhodobých záväzkov u spoločnosti TK Podhájska, s.r.o. vo výške 71.743 EUR je z dôvodu poklesu záväzkov zo sociálneho fondu (použitie sociálneho fondu v roku 2022),
- nárast dlhodobých záväzky u spoločnosti TK Podhájska, s.r.o. vo výške 194.195 EUR je hlave z dôvodu nárastu záväzkov z obchodného styku, nárast záväzkov zo sociálneho poistenia ako aj nárast daňových záväzkov

9.Hospodársky výsledok za 2022 - vývoj nákladov a výnosov za materskú účtovnú jednotku, dcérske účtovné jednotky a konsolidovaný celok

a) za materskú účtovnú jednotku

Názov	Skutočnosť k 31.12.2021	Skutočnosť k 31.12.2022
Náklady	**893 854,48**	**941 648,07**
50 – Spotrebované nákupy	122 174,14	110 700,99
51 – Služby	130 457,81	136 275,66
52 – Osobné náklady	470 114,85	511 599,00
53 – Dane a poplatky	222,96	222,96
54 – Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	20 782,83	26 232,20
55 – Odpisy, rezervy a OP z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového	108 104,01	109 004,10

rozlíšenia		
56 – Finančné náklady	7 666,81	8 972,96
57 – Mimoriadne náklady	0,00	0,00
58 – Náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	34 331,07	38 640,20
Výnosy	**887 884,88**	**926 086,93**
60 – Tržby za vlastné výkony a tovar	10 986,11	15 547,70
61 – Zmena stavu vnútroorganizačných služieb	0,00	0,00
62 – Aktivácia	0,00	0,00
63 – Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	447 866,37	508 361,67
64 – Ostatné výnosy	250 165,21	283 470,43
65 – Zúčtovanie rezerv a OP z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	2 060,17	2 325,30
66 – Finančné výnosy	0,00	0,00
67 – Mimoriadne výnosy	0,00	132,00
69 – Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	176 807,02	116 249,83
59-Splatná daň z príjmov	0,00	0,00
Výsledok hospodárenia po zdanení	**-5 969,60**	**-15 561,14**

b) za dcérsku účtovnú jednotku Termálne kúpalisko Podhájska, s. r. o.

Názov	Skutočnosť k 31.12.2021	Skutočnosť k 31.12.2022
Náklady na hospod. činnosť	**3 464 442,00**	**5 273 610,13**
50– spotrebované nákupy	352 138,81	1 214 618,08
51 – Služby	353 667,86	568 088,23
52 – Osobné náklady	1 814 027,74	2 602 392,87
53 – Dane a poplatky	11 645,37	11 921,46
54 – Ostatné náklady na hospodársku činnosť	45 775,39	123 848,67

55 – Odpisy a OP k DNM a DHM	887 186,83	752 740,82
58 – náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	0,00	0,00
Náklady na finančnú činnosť	**3 929,97**	**36 114,17**
56 – Finančné náklady	3 929,97	36 114,17
Výnosy z hosp. činnosti	**1 191 398,91**	**5 953 175,30**
60 – Tržby z predaja tovaru a služieb	721 257,70	5 613 053,01
62 – Aktivácia	21 221,41	33 941,30
64 – Ostatné výnosy	448 919,80	306 180,99
Výnosy z finančnej činnosti	**55,18**	**6 413,20**
66 – Finančné výnosy	55,18	6 413,20
59 – Daň z príjmov	-1 057,12	-322 996,31
59- Dodatočne platená daň z príjmov	0,00	0,00
Hospodársky výsledok po zdanení /+ kladný HV, - záporný HV/	**-2 275 860,76**	**972 860,51**

c) za dcérsku účtovnú jednotku GEO TERMÁL Podhájska, s. r. o.

Názov	Skutočnosť k 31.12.2021	Skutočnosť k 31.12.2022
Náklady na hospod. činnosť	**32 249,57**	**31 973,48**
50– spotrebované nákupy	7 339,20	6 198,00
51 – Služby	12 839,44	11 898,22
52 – Osobné náklady	0,00	0,00
53 – Dane a poplatky	9 336,33	12 579,08
54 – Ostatné náklady na hospodársku činnosť	81,00	92,74
55 – Odpisy a OP k DNM a DHM	2 653,60	1 205,44
Náklady na finančnú činnosť	**123,60**	**140,20**
56 – Finančné náklady	123,60	140,20
Výnosy z hosp. činnosti	**32 615,90**	**33 334,92**
60 – Tržby z predaja tovaru a služieb	23 279,57	20 785,84
62 – Aktivácia	0,00	0,00

64 – Ostatné výnosy	9 336,33	12 549,08
Výnosy z finančnej činnosti	**0,00**	**0,00**
66 – Finančné výnosy	0,00	0,00
59 – Daň z príjmov	0,00	0,00
Hospodársky výsledok po zdanení /+ kladný HV, - záporný HV/	**242,73**	**1 221,24**

d) za konsolidovaný celok

Názov	Skutočnosť k 31.12.2021	Skutočnosť k 31.12.2022
Náklady	4 185 498,79	6 075 367,83
50 – Spotrebované nákupy	481 652,15	1 331 517,07
51 – Služby	296 676,61	517 028,22
52 – Osobné náklady	2 284 142,59	3 113 991,87
53 – Dane a poplatky	12 392,33	15 839,17
54 – Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	66 639,22	150 173,61
55 – Odpisy, rezervy a OP z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového rozlíšenia	997 944,44	862 950,36
56 – Finančné náklady	11 720,38	45 227,33
57 – Mimoriadne náklady	0,00	0,00
58 – Náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	34 331,07	38 640,20
Výnosy	1 902 854,04	6 710 892,13
60 – Tržby za vlastné výkony a tovar	718 810,88	5 613 728,66
61 – Zmena stavu vnútroorganizačných služieb	0,00	0,00
62 – Aktivácia	21 221,41	33 941,30
63 – Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	439 054,04	499 477,34
64 – Ostatné výnosy	544 845,34	438 624,50
65 – Zúčtovanie rezerv a OP z prevádzkovej a finančnej činnosti a zúčtovanie časového	2 060,17	2 325,30

rozlíšenia		
66 – Finančné výnosy	55,18	6 413,20
67 – Mimoriadne výnosy	0,00	132,00
69 – Výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	176 807,02	116 249,83
59 – Daň z príjmov	-1057,12	-322 996,31
59- dodatočne platená daň z príjmov	0,00	0,00
Hospodársky výsledok po zdanení / + kladný HV, - záporný HV /	**-2 281 587,63**	**958 520,61**

Významné zvýšenie výnosov sa prejavilo hlavne u spoločnosti Termálne kúpalisko Podhájska s.r.o. , ktoré ale ešte stále nedosiahli úroveň spred pandémie COVID-19. Podnikateľskú činnosť spoločnosti výrazne ovplyvnili externé aj interné faktory. Z externých faktorov asi najdôležitejším je vysoká inflácia, ktorá negatívne determinuje spotrebiteľské správanie. Z interných faktorov výpadok vonkajšieho relaxačného bazénu.

Konsolidačné operácie medzi materskou účtovnou jednotkou a dcérskou účtovnú jednotku Termálne kúpalisko Podhájska, s. r. o. a spoločnosťou GEO TERMÁL s.r.o..

Konsolidujúca účtovná jednotka	**Obec Podhájska**
IČO:	00309192
Sídlo	Zdravotnícka 322/2
Typ organizácie	obec

Konsolidovaná účtovná jednotka	**Termálne kúpalisko Podhájska s.r.o.**
IČO:	34126040
Sídlo	Č. 493, 941 48 Podhájska
Typ organizácie	Obchodná spoločnosť
Podiel	100 %
Metóda konsolidácie	Metóda úplnej konsolidácie

Konsolidovaná účtovná jednotka	**GEO Termál Podhájska s.r.o.**

IČO:	36564281
Sídlo	Č. 322, 941 48 Podhájska
Typ organizácie	Obchodná spoločnosť
Podiel	51 %
Metóda konsolidácie	Metóda úplnej konsolidácie

Obec

Konsolidácia účtu	**Účet**	**MD**	
Konsolidácia kapitálu: TK Podhájska s.r.o.	061		635 356,00
GEO Termál s.r.o.	061		5 477,00
Prerozdelenie zisku	665		0,00
Konsolidácia nákladov: strava-reprezentačné	513		0,00
služby	518		35 657,89
materiál	501		0,00
Konsolidácia výnosov: stavebné pokuty	645	0,00	
daň z nehnuteľnosti	632	8 762,33	
nájomné	648	163 576,00	
správne poplatky	633	68,00	
GEO TERMÁL Podhájska s.r.o.správne poplatky	633	54,00	
Konsolidácia pohľadávok a záväzkov: daň z ubytovania	385	0,00	

TK Podhájska s.r.o.

Konsolidácia kapitálu: konsolidácia imania	411	635 356,00	
prerozdelenie zisku	431	0,00	
Konsolidácia nákladov: stavebné pokuty	545		0,00
daň z nehnuteľnosti	532		8 762,33
nájomné	518		163 576,00
správne poplatky	538		68,00
správne poplatky	518		0,00
Konsolidácia výnosov: tržby za služby	602	35 657,89	
Konsolidácia pohľadávok a záväzkov: Daň z ubytovania	325		0,00

GEO TERMÁL Podhájska s.r.o.

Konsolidácia kapitálu: konsolidácia imania	411	5 477,00	0,00
Konsolidácia nákladov: správne poplatky	538		54,00
Konsolidačný obrat		**848 951,22**	**848 951,22**

10. Ostatné dôležité informácie

10.1 Prijaté granty a transfery

V roku 2022 obchodná spoločnosť TK Podhájska, s.r.o. prijala v súvislosti s pandémiou COVID- 19 nasledovné dotácie:

Podpora cestovného ruchu z MDaV SR – dotácia v celkovej výške 148 800,00 EUR

V roku 2022 obchodná spoločnosť GEO TERMÁL Podhájska, s.r.o. neprijala v súvislosti s pandémiou COVID- 19 dotáciu.

V roku 2022 Obec Podhájska neprijala v súvislosti s pandémiou COVID- 19 dotáciu.

V roku 2022 obec prijala nasledovné granty a transfery:

Poskytovateľ dotácie - 1 -	**Účelové určenie grantu, transferu - bežné výdavky** - 2 -	**Suma poskytnutých finančných prostriedkov** - 3 -	**Suma skutočne použitých finančných prostriedkov** - 4 -	**Rozdiel (stĺ.3 - stĺ.4)** - 5 -
Ministerstvo vnútra SR, Sekcia VS	Ochrana ŽP	103,56	103,56	**0,00**
Regionálny úrad školskej správy v Nitre	Základná škola	76 628,00	76 628,00	**0,00**
Ministerstvo vnútra SR, Sekcia VS	Matričná činnosť	2 380,02	2 380,02	**0,00**
ÚPSVaR Nové Zámky	Stravné pre deti - predškoláci	1 050,40	516,10	**534,30 presunuté do roku 2023**
Ministerstvo vnútra SR, Sekcia VS	Úsek hlásenia pobytu občanov a registra obyvateľov SR	341,22	341,22	**0,00**
Ministerstvo vnútra SR	CO	311,89	311,89	**0,00**
ÚPSVaR Nové Zámky	Školské potreby pre deti v HN	0,00	0,00	**0,00**

Okresný úrad Nové Zámky	Voľby + referendum	2 572,36	1 897,79	**674,57 presunuté do roku 2023**
Regionálny úrad školskej správy v Nitre	Predškolská výchova	5 036,00	5 036,00	**0,00**
Regionálny úrad školskej správy v Nitre	Vzdelávacie poukazy	672,00	672,00	**0,00**
ÚPSVaR Nové Zámky	Rodinné prídavky	0,00	0,00	**0,00**
Regionálny úrad školskej správy v Nitre	Žiaci zo SZP	0,00	0,00	**0,00**
Ministerstvo vnútra SR, Sekcia VS	Register adries	38,80	38,80	**0,00**
Regionálny úrad školskej správy v Nitre	Škola v prírode	1 700,00	1 700,00	**0,00**
ÚPSVaR Nové Zámky	Projekt Reštart	0,00	0,00	**0,00**
ÚPSVaR Nové Zámky	Príspevok na rozvoj zamestnanosti	0,00	0,00	**0,00**
ÚPSVaR Nové Zámky	Stravné pre deti – žiaci ZŠ	239,20	239,20	**0,00**
Regionálny úrad školskej správy v Nitre	Učebnice ZŠ	464,00	464,00	**0,00**
Ministerstvo vnútra SR	Refundácia odmeny- matričná činnosť	67,47	67,47	**0,00**
Ministerstvo vnútra SR	Ubytovanie pre odídencov- Ukrajina	75 800,00	75 800,00	**0,00**
ÚPSVaR Nové Zámky	Stravné pre odídencov- Ukrajina	1 017,90	371,80	**646,10 presunuté do roku 2023**
Regionálny úrad školskej správy v Nitre	Podpora integrácie detí- Ukrajina	1 820,00	1 820,00	**0,00**
Regionálny úrad školskej správy v Nitre	POO- Edukačné publikácie- ZŠ	199,00	199,00	**0,00**
Spolu		170 441,82	168 586,85	**1 854,97**

Poskytovateľ	**Suma <u>poskytnutých</u> finančných prostriedkov**	**Suma skutočne použitých finančných prostriedkov**	Rozdiel
Environmentálny fond	2 568,72	2 568,72	0,00

Spolu	2 568,72	2 568,72	0,00

Poskytovateľ	**Suma poskytnutých finančných prostriedkov**	**Suma skutočne použitých finančných prostriedkov**	Rozdiel
Nitriansky samosprávny kraj- Miestna akčná skupina Združenia Termál	4 100,00	4 100,00	0,00
Spolu	4 100,00	4 100,00	0,00

10.2 Poskytnuté dotácie

V roku 2022 obchodné spoločnosti neposkytli dotácie.

Obec v roku 2022 poskytla dotácie v súlade so VZN č. 4/2021 o podmienkach poskytovania dotácií z prostriedkov Obce Podhájska: právnickým osobám, fyzickým osobám - podnikateľom na podporu všeobecne prospešných služieb, na všeobecne prospešný alebo verejnoprospešný účel.

Žiadateľ dotácie **Účelové určenie dotácie :** **- bežné výdavky** **- 1 -**	**Suma poskytnutých prostriedkov v roku 2022** **- 2 -**	**Suma použitých prostriedkov v roku 2022** **- 3 -**	**Rozdiel (stĺ.2 - stĺ.3)** **- 4 -**
ŠK Termál	28 000,00	28 000,00	0,00
Šachový klub Aquamarín	5 795,10	5 795,10	0,00
Spoločnosť priateľa Gergeľa	3 500,00	3 500,00	0,00
Poľovnícke združenie Liska	1 000,00	1 000,00	0,00
Združenie Powerlifting	0,00	0,00	0,00
Divadlo Prameň	0,00	0,00	0,00

SPOLU	*38 295,10*	*38 295,10*	**0,00**

10.3 Významné investičné akcie v roku 2022

Najvýznamnejšie investičné akcie realizované v roku 2022:

a) obec

a) Rekonštrukcia a modernizácia Výhonskej cesty: 12 466,90 EUR
b) Rekonštrukcia a modernizácia cesty Na vŕšku: 11 829,55 EUR.
c) Rekonštrukcia a modernizácia cesty Za potokom: 37 784,74 EUR.
d) Nákup pozemkov: 29 416,90 EUR.
e) Nákup kiosku- úradnej tabule: 11 519,00 EUR
f) Nákup informačnej tabule: 3 696,26 EUR
g) Doplnenie kamerového systému.: 6 517,20 EUR
h) Rekonštrukcia a modernizácia ZS: 159 934,29 EUR

Medzi ostatné investičné akcie patrí:

a) Nákup softvéru 588,00 EUR
b) Prípravné a projektové dokumentácie ciest 1 620,96 EUR
c) Prípravná a projektová dokumentácia- spevnená plocha 350,00 EUR
d) Prípravná a projektová dokumentácia –autobusová zastávka 1 590,00 EUR
e) Realizácia nových stavieb- spevnená plocha 1 080,00 EUR
f) Nákup výpočtovej techniky- notebook MŠ 840,00 EUR
g)Prípravná a projektová dokumentácia – chodník v MŠ 100,00 EUR
h) Rekonštrukcia a modernizácia- vonkajšie schody v MŠ 1 741,22 EUR
i)Nákup interiérového vybavenia v ŠJ 2 742,43 EUR

b) obchodné spoločnosti

Termálne kúpalisko Podhájska, s.r.o.

a) Nákup - Umývací stroj Hefner v sume 2 810,60 EUR
b) Nákup -Ponorné kalové čerpadlo v sume 3 566,00 EUR
c) Nákup -FIT dráha v sume 7 504,90 EUR
d) Nákup -LED Fontána v sume 2 247,42 EUR
e) Nákup -Ponorné kalové čerpadlo MAST- ATP v sume 3 675 ,00 EUR
f) Nákup -Prietokomer KROHNE OPTIFLUX 4300 v sume 4 095,00 EUR
g) Nákup -Hydrogeologický vrt VP3 v sume 5 645,00 EUR
h) Nákup -Hydrogeologický vrt VP4 v sume 5 645,00 EUR
i) Predajné stánky – technické zhodnotenie v sume 18 324,58 EUR
j) Multifunkčný bazén – technické zhodnotenie v sume 40 770,22 EUR
k) Bazénový areál 1,2 – technické zhodnotenie v sume 14 956,01 EUR
l) Hotel Borinka – technické zhodnotenie v sume 20 119,14 EUR
m) Bazén s vlnobitím – technické zhodnotenie v sume 9 086,22 EUR
n) Kanalizačná stoka k ČOV – technické zhodnotenie v sume 80 225,74 EUR
o) Relaxačný komplex – technické zhodnotenie v sume 7 430 ,00 EUR
p) Wellness centrum – technické zhodnotenie v sume 94 762,40 EUR

GEO TERMÁL Podhájska, s.r.o.

Spoločnosť nemala investičné akcie v roku 2022.

10.4 Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Predpokladané investičné akcie realizované v budúcich rokoch:

a) obec

- ukončenie rekonštrukcie a modernizácie budovy ZS
- nákup pozemkov
- rekonštrukcia jarkov, chodníkov

- výstavba chodníkov
- ukončenie realizácie spevnených plôch pri cintoríne v k.ú. Svätuša
- vybudovanie modernej autobusovej zastávky – prístrešku
- modernizácia elektrickej siete z hľadiska energetickej náročnosti- výmena svietidiel za výkonnejšie osvetlenie v budove Ocú, MŠ, ZŠ, ZS
- spracovanie projektovej dokumentácie pre výstavbu DSS
- osadenie žalúzií v MŠ
- vybudovanie dopravného ihriska v MŠ
- vybudovanie skladových priestorov v technickom dvore pri ZS
- vybudovanie trávnatého ihriska so závlahou v ZŠ

Vysvetlivky:
Ocú – Obecný úrad, MŠ- Materská škola, ZŠ- Základná škola, ZS- zdravotné stredisko, DSS – Domov sociálnych služieb

b) obchodné spoločnosti

TK Podhájska, s.r.o.

- vybudovania amfiteátra
- vybudovanie veľkokapacitnej práčovne a žehliarne
- vybudovanie domu služieb pri hlavnom vchode TK
- rekonštrukcia: Reštaurácia Jazmín – kuchyňa
- rekonštrukcia: Hotel Borinka – kaviareň
- rekonštrukcia: Predajný stánok č.1
- rekonštrukcia relaxačného bazéna

GEO TERMÁL Podhájska, s.r.o.

Spoločnosť neplánuje investičné akcie v roku 2022.

10.5 Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Účtovná jednotka nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia, za ktoré s vyhotovuje výročná správa.

10.6 Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená

V roku 2022 boli účtovné jednotky konsolidovaného celku vystavené vplyvu rastu cien energií, ktorý trvá i naďalej. Podnikateľskú činnosti spoločnosti TK Podhájska s.r.o. výrazne ovplyvňuje vysoká inflácia, ktorá negatívne determinuje spotrebiteľské správanie.

OBEC PODHÁJSKA 2

Vypracovala: Ing. Janette Okolenszká

Schválil: RNDr. Jozef Krajmer
starosta obce Podhájska

V Podhájskej dňa 20.07 .2023

Prílohy, ktoré sú v súlade s § 23a ods.8 zákona 431/2020 Z. z. o účtovníctve už zverejnené v Registri účtovných závierok:

- Individuálna účtovná závierka k 31. decembru 2022: Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky
- Správa audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2022
- Konsolidovaná účtovná závierka k 31. decembru 2022: Konsolidovaná Súvaha, Konsolidovaný Výkaz ziskov a strát, Poznámky ku konsolidovanej účtovnej závierke
- Správa audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2022
- Dodatok správy audítora o overení súladu konsolidovanej výročnej správy s individuálnou a konsolidovanou účtovnou závierkou za rok 2022

PARTNER
audit | poradenstvo | účtovníctvo

LUCA PARTNER, s.r.o.
Bajkalská 5A/12188, 831 04 Bratislava
lucapartner@lucapartner.sk
www.lucapartner.sk
+421 905 787 877

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Podhájska

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite")

I.

Overili sme individuálnu účtovnú závierku obce PODHÁJSKA (ďalej aj „Obce") k 31. decembru 2022, ku ktorej sme dňa 12. mája 2023 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky obce Podhájska (ďalej aj „Obec"), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2022, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Podhájska k 31. decembru 2022 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve").

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Obce sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite") týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Obce nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve.

Štatutárny orgán je ďalej zodpovedný za dodržiavanie povinností podľa Zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách").

LUCA PARTNER, s.r.o.
Bajkalská 5A/12188, 831 04 Bratislava
lucapartner@lucapartner.sk
www.lucapartner.sk
+421 905 787 877

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

Súčasťou auditu je aj overenie dodržiavania povinností Obce podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách a v rozsahu, v ktorom zákon o rozpočtových pravidlách ukladá audítorovi toto overenie vykonať.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Obce.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Obce nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa z overenia dodržiavania povinností obce Podhájska podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách

Na základe overenia dodržiavania povinností podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách, platných v SR pre územnú samosprávu v znení neskorších predpisov konštatujeme, že obec Podhájska konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

PARTNER
audit | poradenstvo | účtovníctvo

LUCA PARTNER, s.r.o.
Bajkalská 5A/12188, 831 04 Bratislava
lucapartner@lucapartner.sk
www.lucapartner.sk
+421 905 787 877

Overili sme taktiež konsolidovanú účtovnú závierku obce PODHÁJSKA (ďalej aj „Obce") k 31. decembru 2022, ku ktorej sme dňa 31. júla 2023 vydali správu audítora, v ktorej sme vyjadrili svoj audítorský názor v nasledujúcom znení:

Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit konsolidovanej účtovnej závierky účtovnej jednotky verejnej správy, ktorú za konsolidovaný celok zostavila konsolidujúca účtovná jednotka obec Podhájska, a ktorá obsahuje konsolidovanú súvahu k 31. decembru 2022, konsolidovaný výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie konsolidovaného celku k 31. decembru 2022 a konsolidovaného výsledku hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve").

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky. Od konsolidovaného celku sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite") týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán konsolidujúcej účtovnej jednotky obce Podhájska, je zodpovedný za zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti konsolidovaného celku nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve.

Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či konsolidovaná účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

LUCA PARTNER, s.r.o.
Bajkalská 5A/12188, 831 04 Bratislava
lucapartner@lucapartner.sk
www.lucapartner.sk
+421 905 787 877

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti konsolidovanej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol konsolidovaného celku.

- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.

- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť konsolidovaného celku nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah konsolidovanej účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či konsolidovaná účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správy k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom individuálnej aj konsolidovanej účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s vyššie uvedenými auditovanými účtovnými závierkami alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovných závierok, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

LUCA PARTNER, s.r.o.
Bajkalská 5A/12188, 831 04 Bratislava
lucapartner@lucapartner.sk
www.lucapartner.sk
+421 905 787 877

Posúdili sme, či výročná správa obce PODHÁJSKA obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2022 sú v súlade s individuálnou a konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok,

- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovných závierok, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava 30. októbra 2023

LUCA PARTNER, s.r.o.
Licencia UDVA č. 426

Ing. Mária Cvečková, CA
kľúčový štatutárny audítor
Licencia SKAU č. 890