

Dohoda o urovnaní

uzatvorená podľa § 585 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
(ďalej len „dohoda“)

Článok 1 Účastníci dohody

Ing. Jaroslav Václav, nar. xx.x.xxxx, trvalé bytom Hlboká 243/4, 941 48 Podhájska

{ďalej len ako „**Žalobca**“}

a

**Obec Podhájska, Zdravotnícka 322/2, 941 48 Podhájska, IČO: 00 309 192, v mene obce
starosta obce RNDr. Jozef Krajmer**

(ďalej len ako „**Žalovaný**“)

(spolu ďalej ako „**Zmluvné strany**“)

Článok II Sporný nárok

- 1, Medzi zmluvnými stranami tejto dohody prebieha pred Okresným súdom Nové Zámky pod sp. zn. 10C/120/2022 konanie o zaplatenie 4 920 € s prísl., v ktorom si žalobca uplatňuje voči žalovanému sumu 4 920 € s prísl. z titulu náhrady za užívanie nehnuteľnosti, a to konkrétne pozemkov vo vlastníctve žalobcu, ktoré sa nachádzajú pod obecným cintorínom v obci Podhájska a teda sú v užívaní obce. Nárok bol uplatnený za obdobie od 28.7.2019 do 27.7.2022.
- 2 Zmluvné strany sa dohodli, že sporné nároky vyplývajúce z právneho vzťahu prejednávaného vo vyššie uvedenom súdnom konaní voči sebe touto dohodou urovnávajú v celom rozsahu, a to spôsobom a za podmienok uvedených v ďalších bodoch tejto dohody.

Článok III Urovanie sporných nárokov

1. Zmluvné strany sa dohodli na urovnaní vzájomných sporných nárokov tak, že žalovaný zaplatí žalobcovi:
 - a) sumu 4 920 € titulom istiny;
 - b) úroky z omeškania vo výške 5% z dlžnej sumy ročne od 27.7.2022 do zaplatenia, v zmysle Platobného rozkazu Sp. zn. : 17Up/2022-IČS:6122382562 zo dňa 18.8.2022 **žalobca nepožaduje.**
 - c) náhradu trov konania vo výške 1 024 €, ktorá pozostáva zo súdneho poplatku vo výške 147,50 € a náhrady trov právneho zastúpenia vo výške 876,48 €

to všetko do 5 dní odo dňa podpisu tejto dohody. Za deň zaplatenia sa považuje deň, kedy boli peňažné prostriedky pripísané na účet prijímateľa.
2. Žalobca v lehote do 3 dní od zaplatenia všetkých dlžných súm podľa bodu 1 tohto článku zoberie žalobu späť v celom rozsahu, čím sa sporný nárok vyplývajúci z uplatnenej náhrady za užívanie za obdobie od 28.7.2019 do 27.7.2022 považuje za urovnaný.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že istina podľa bodu 1 písm. a) budú uhradené v prospech účtu žalobcu, IBAN: SK87 0200 0000 0028 7239 8756 a náhrada trov konania podľa bodu 1 písm. c) bude uhradená v prospech účtu právneho zástupcu Advokátska kancelária Timoranská & Štofková s.r.o., IBAN: SK70 0200 0000 0033 0326 3653.
4. **Splnením tejto dohody v súlade s bodmi 1 až 3 tohto článku považujú zmluvné strany svoje nároky vyplývajúce z konania vedeného pred Okresným súdom Nové Zámky pod sp. zn. 10C/120/2022 za vysporiadané a urovnané v celom rozsahu.**

Článok IV Odstúpenie od zmluvy

1. Žalobca je oprávnený od tejto dohody o urovnaní odstúpiť v celom rozsahu v prípade, že žalovaný neuhradí dlžné sumy tak ako vyplývajú z článku III. tejto dohody riadne, v celom rozsahu a včas.
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné a doručené druhej zmluvnej strane.

Článok V Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti v tejto dohode neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Dohoda je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každý má hodnotu originálu a každá zo zmluvných strán obdrží po jednom podpísanom rovnopise.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom dohody o urovnaní sú medzi nimi upravené všetky vzájomné práva a povinnosti.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda je prejavom ich slobodnej, vážnej a určitej vôle, jej obsahu porozumeli na znak čoho pripájajú vlastnoručné podpisy.

V Nových Zámkoch, dňa **22.12.2022**

Ing. Jaroslav Václav

Obec Podhájska, v mene obce starosta RNDr. Jozef Krajmer